



**МИНИСТЕРСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ПО ДЕЛАМ ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЫ, ЧРЕЗВЫЧАЙНЫМ СИТУАЦИЯМ
И ЛИКВИДАЦИИ ПОСЛЕДСТВИЙ СТИХИЙНЫХ БЕДСТВИЙ**

(МЧС РОССИИ)

МИНИСТЕРСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

П Р И К А З

ЗАРЕГИСТРИРОВАНО

Москва

Регистрационный № 71289

от "01" апреля 2022

31.10.2022

№ 1100

Об организации деятельности по признанию военнослужащих, проходящих военную службу по контракту в спасательных воинских формированиях МЧС России, и (или) членов их семей нуждающимися в жилых помещениях и предоставлении им субсидии для приобретения или строительства жилого помещения, а также жилых помещений в собственность бесплатно или по договору социального найма

В соответствии с пунктом 1 статьи 2 Федерального закона от 28 марта 1998 г. № 53-ФЗ «О воинской обязанности и военной службе»¹, абзацем девятнадцатым пункта 1 статьи 15 Федерального закона от 27 мая 1998 г. № 76-ФЗ «О статусе военнослужащих»², пунктами 2 и 3 Указа Президента Российской Федерации от 11 июля 2004 г. № 868 «Вопросы Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий»³ и пунктами 11 и 18 Правил признания военнослужащих - граждан Российской Федерации, проходящих военную службу по контракту, нуждающимися в жилых помещениях, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 30 октября 2020 г. № 1768 «Об утверждении Правил признания военнослужащих - граждан Российской Федерации, проходящих военную службу по контракту, нуждающимися в жилых помещениях, формы выписки из решения о предоставлении жилого помещения, находящегося в федеральной собственности, в собственность бесплатно, формы акта приема-передачи жилого помещения и признании утратившими силу некоторых актов и отдельных положений некоторых актов Правительства Российской Федерации»⁴, п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить:

Порядок предоставления военнослужащим, проходящим военную службу по контракту в спасательных воинских формированиях МЧС России, и (или) членам

¹ Собрание законодательства Российской Федерации, 1998, № 13, ст. 1475; 2021, № 18, ст. 3060.

² Собрание законодательства Российской Федерации, 1998, № 22, ст. 2331; 2022, № 27, ст. 4600.

³ Собрание законодательства Российской Федерации, 2004, № 28, ст. 2882; 2018, № 52, ст. 8242.

⁴ Собрание законодательства Российской Федерации, 2020, № 45, ст. 7121; 2022, № 39, ст. 6610.

их семей субсидии для приобретения или строительства жилого помещения, а также жилых помещений в собственность бесплатно или по договору социального найма согласно приложению № 1 к настоящему приказу;

форму решения о принятии военнослужащих, проходящих военную службу по контракту в спасательных воинских формированиях МЧС России, и (или) членов их семей на учет нуждающихся в жилых помещениях согласно приложению № 2 к настоящему приказу;

форму решения об отказе в принятии военнослужащих, проходящих военную службу по контракту в спасательных воинских формированиях МЧС России, и (или) членов их семей на учет нуждающихся в жилых помещениях согласно приложению № 3 к настоящему приказу;

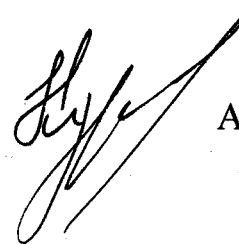
форму решения о снятии военнослужащих, проходящих военную службу по контракту в спасательных воинских формированиях МЧС России (граждан, уволенных с военной службы), и (или) членов их семей с учета нуждающихся в жилых помещениях согласно приложению № 4 к настоящему приказу.

2. Признать утратившими силу приказы МЧС России:

от 21 мая 2019 г. № 265 «Об утверждении Порядка предоставления жилищной субсидии и жилого помещения военнослужащим - гражданам Российской Федерации, проходящим военную службу по контракту в спасательных воинских формированиях Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий» (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 9 августа 2019 г., регистрационный № 55543);

от 2 ноября 2020 г. № 818 «О внесении изменения в Порядок предоставления жилищной субсидии и жилого помещения военнослужащим - гражданам Российской Федерации, проходящим военную службу по контракту в спасательных воинских формированиях Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий, утвержденный приказом МЧС России от 21.05.2019 № 265» (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 10 декабря 2020 г., регистрационный № 61372).

Министр



А.В. Куренков

Порядок
предоставления военнослужащим, проходящим военную службу
по контракту в спасательных воинских формированиях МЧС России,
и (или) членам их семей субсидии для приобретения или строительства
жилого помещения, а также жилых помещений в собственность бесплатно
или по договору социального найма

I. Общие положения

1. В целях рассмотрения вопросов предоставления военнослужащим, проходящим военную службу по контракту в спасательных воинских формированиях МЧС России (далее – военнослужащие), указанным в абзацах третьем и двенадцатом пункта 1 статьи 15 Федерального закона от 27 мая 1998 г. № 76-ФЗ «О статусе военнослужащих»¹ (далее – Федеральный закон), и совместно проживающим с ними членам их семей, лицам, указанным в пункте 3¹ статьи 24 Федерального закона² (далее – члены их семей), по основаниям, предусмотренным статьей 51 Жилищного кодекса Российской Федерации³, субсидии для приобретения или строительства жилого помещения (далее – жилищная субсидия), а также жилых помещений в собственность бесплатно или по договору социального найма (далее – жилые помещения) в МЧС России создаются:

1.1. Комиссия центрального аппарата МЧС России по рассмотрению вопросов предоставления жилищной субсидии и жилого помещения военнослужащим, проходящим военную службу (гражданам, уволенным с военной службы) в центральном аппарате МЧС России (далее – Комиссия).

1.2. Территориальные комиссии по рассмотрению вопросов предоставления жилищной субсидии и жилого помещения военнослужащим, проходящим военную службу (гражданам, уволенным с военной службы) (далее – Территориальные комиссии):

в главных управлениях МЧС России по субъектам Российской Федерации (далее – территориальные органы) – по рассмотрению вопросов предоставления жилищной субсидии и жилого помещения военнослужащим, проходящим военную службу (гражданам, уволенным с военной службы) в территориальных органах;

¹ Собрание законодательства Российской Федерации, 1998, № 22, ст. 2331; 2022, № 27, ст. 4600.

² Пункт 3 Правил признания военнослужащих – граждан Российской Федерации, проходящих военную службу по контракту, нуждающимися в жилых помещениях, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 30 октября 2020 г. № 1768 «Об утверждении Правил признания военнослужащих – граждан Российской Федерации, проходящих военную службу по контракту, нуждающимися в жилых помещениях, формы выписки из решения о предоставлении жилого помещения, находящегося в федеральной собственности, в собственность бесплатно, формы акта приема-передачи жилого помещения и признании утратившими силу некоторых актов и отдельных положений некоторых актов Правительства Российской Федерации» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2020, № 45, ст. 7121) (далее – Правила и Постановление соответственно).

³ Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2014, № 30, ст. 4218.

в учреждениях, находящихся в ведении МЧС России (далее – учреждения) – по рассмотрению вопросов предоставления жилищной субсидии и жилого помещения военнослужащим, проходящим военную службу (уволенным с военной службы) в учреждениях.

2. Персональный состав Комиссии утверждается Министром Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий (далее – Министр).

Персональный состав Территориальных комиссий утверждается начальниками территориальных органов (далее – начальники) и руководителями учреждений (далее – руководители).

3. В состав Комиссии (Территориальной комиссии) входят:

3.1. Председатель Комиссии (Территориальной комиссии) (далее – председатель).

3.2. Заместитель председателя Комиссии (Территориальной комиссии) (далее – заместитель председателя).

3.3. Члены Комиссии (Территориальной комиссии).

3.4. Секретарь Комиссии (Территориальной комиссии) (далее – секретарь).

4. Комиссию (Территориальную комиссию) возглавляет председатель:

4.1. В центральном аппарате МЧС России – заместитель Министра, уполномоченный Министром.

4.2. В территориальных органах и учреждениях – начальники, руководители либо заместители начальников (руководителей), уполномоченные начальниками (руководителями).

5. Председатель осуществляет общее руководство деятельностью Комиссии (Территориальной комиссии) и несет персональную ответственность за ее работу, председательствует на ее заседаниях, определяет даты и время проведения заседаний, дает поручения членам Комиссии (Территориальной комиссии), а также подписывает протоколы заседаний Комиссии (Территориальной комиссии).

6. Во время отсутствия председателя его полномочия осуществляет заместитель председателя.

7. Численный состав Комиссии (Территориальной комиссии), включая председателя, заместителя председателя и секретаря, должен быть нечетным и составлять не менее 7 человек.

8. Состав Комиссии (Территориальной комиссии) формируется таким образом, чтобы была исключена возможность возникновения конфликта интересов, который мог бы повлиять на принимаемые Комиссией (Территориальной комиссией) решения.

9. Заседания Комиссии (Территориальной комиссии) считаются правомочными, если в них принимают участие более шестидесяти процентов состава Комиссии (Территориальной комиссии).

10. Члены Комиссии (Территориальной комиссии) участвуют в работе Комиссии (Территориальной комиссии) лично, делегирование полномочий не допускается.

11. Члены Комиссии (Территориальной комиссии) за три рабочих дня до заседания Комиссии (Территориальной комиссии) в письменной форме

уведомляются уполномоченным Министром структурным подразделением центрального аппарата МЧС России (далее – уполномоченное структурное подразделение) или уполномоченными начальниками (руководителями) подразделениями (далее – уполномоченные подразделения) о дате и времени его проведения.

В случае невозможности присутствовать на заседании Комиссии (Территориальной комиссии) члены Комиссии (Территориальной комиссии) извещают об этом в письменной форме председателя либо заместителя председателя не менее чем за два рабочих дня до дня проведения заседания.

12. Решения Комиссии (Территориальной комиссии) принимаются открытым голосованием большинства голосов присутствующего на заседании состава Комиссии (Территориальной комиссии), в том числе председателя, заместителя председателя и секретаря.

13. Решения Комиссии (Территориальной комиссии) фиксируются в протоколе и подписываются всем присутствующим на заседании Комиссии (Территориальной комиссии) составом Комиссии (Территориальной комиссии), в том числе председателем, заместителем председателя и секретарем.

14. Материально-техническое и документационное обеспечение деятельности Комиссии осуществляется уполномоченным структурным подразделением.

Материально-техническое и документационное обеспечение деятельности Территориальных комиссий осуществляется уполномоченными подразделениями.

II. Организация деятельности по признанию военнослужащих и (или) членов их семей нуждающимися в жилых помещениях

15. В целях признания нуждающимися в жилых помещениях военнослужащие или члены их семей в случае, указанном в пункте 3¹ статьи 24 Федерального закона, подают в Комиссию (Территориальную комиссию) заявление о признании нуждающимся в жилом помещении (форма заявления о признании нуждающимся в жилом помещении приведена в приложении к Правилам⁴; далее – заявление) и документы, указанные в пункте 6 Правил⁵ (далее – документы), через:

15.1. Уполномоченное структурное подразделение.

15.2. Уполномоченные подразделения.

16. Заявление и документы предоставляются лично заявителем, способом, позволяющим установить факт и дату их получения, либо через уполномоченного представителя, полномочия которого подтверждены доверенностью, оформленной в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, либо в ином порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

⁴ Собрание законодательства Российской Федерации, 2020, № 45, ст. 7121; 2022, № 39, ст. 6610.

⁵ Собрание законодательства Российской Федерации, 2020, № 45, ст. 7121; 2022, № 39, ст. 6610.

17. Уполномоченное структурное подразделение (уполномоченные подразделения) при поступлении заявления и документов:

17.1. Осуществляют прием заявления и документов.

17.2. Регистрируют заявление в течение 3 рабочих дней со дня получения заявления и документов при отсутствии оснований для отказа в приеме заявления и документов, указанных в подпункте 17.3 настоящего пункта, и выдают (направляют способом, позволяющим установить факт и дату направления и получения) военнослужащим или членам их семей справку о приеме заявления и документов (рекомендуемый образец приведен в приложении № 1 к настоящему Порядку).

17.3. Принимают и оформляют решение об отказе в приеме заявления и документов (рекомендуемый образец приведен в приложении № 2 к настоящему Порядку) в случаях, если:

представленное заявление не соответствует форме заявления о признании нуждающимся в жилом помещении, утвержденной Правилами;

представлен неполный комплект документов, подлежащих обязательному представлению, в соответствии с пунктом 6 Правил;

представленные документы не соответствуют документам, указанным в заявлении;

копии документов не удостоверены в нотариальном или ином установленном законодательством Российской Федерации порядке и (или) предоставлены без предъявления подлинников⁶;

представленные документы утратили силу (истек срок действия) на дату их представления;

заявление подано лицом, не имеющим полномочий представлять интересы заявителя (заявителей).

18. Решение об отказе в приеме заявления и документов, указанное в подпункте 17.3 пункта 17 настоящего Порядка, принимается уполномоченным структурным подразделением (уполномоченными подразделениями) в течение 3 рабочих дней со дня приема заявления и документов и вручается военнослужащим или членам их семей лично под подпись либо направляется способом, позволяющим установить факт и дату его направления и получения.

19. Уполномоченное структурное подразделение (уполномоченные подразделения) запрашивают сведения и документы, указанные в пункте 7 Правил⁷, за исключением случая, если сведения и документы представлены военнослужащими или членами их семей по собственной инициативе.

20. Комиссия (Территориальная комиссия) устанавливает наличие права военнослужащих или членов их семей на жилищное обеспечение и принимает решение о принятии или об отказе в принятии военнослужащих или членов их семей на учет нуждающихся в жилых помещениях в срок, установленный пунктом 10 Правил⁸.

⁶ Пункт 6 Правил.

⁷ Собрание законодательства Российской Федерации, 2020, № 45, ст. 7121; 2022, № 39, ст. 6610.

⁸ Собрание законодательства Российской Федерации, 2020, № 45, ст. 7121; 2022, № 39, ст. 6610.

Решение об отказе в принятии военнослужащих или членов их семей на учет нуждающихся в жилых помещениях принимается в случае неподтверждения оснований, установленных статьей 51 Жилищного кодекса Российской Федерации, либо в случаях, указанных в пункте 12 Правил⁹.

21. Решение о принятии или об отказе в принятии начальников и руководителей на учет нуждающихся в жилых помещениях принимается Комиссией.

22. Уполномоченное структурное подразделение (уполномоченные подразделения) не позднее чем через 3 рабочих дня со дня принятия Комиссией (Территориальной комиссией) соответствующего решения направляют военнослужащим или членам их семей решение о принятии военнослужащих, проходящих военную службу по контракту в спасательных воинских формированиях МЧС России, и (или) членов их семей на учет нуждающихся в жилых помещениях (по форме согласно приложению № 2 к настоящему приказу) либо решение об отказе в принятии военнослужащих, проходящих военную службу по контракту в спасательных воинских формированиях МЧС России, и (или) членов их семей на учет нуждающихся в жилых помещениях (по форме согласно приложению № 3 к настоящему приказу).

23. На каждого военнослужащего или членов его семьи, состоящих на учете нуждающихся в жилых помещениях, заводится учетное дело, в котором содержатся все представленные им документы, а также выписки из протоколов заседаний, выписки из решений Комиссии (Территориальной комиссии).

Учетные дела хранятся в уполномоченном структурном подразделении (уполномоченных подразделениях).

24. Уполномоченное структурное подразделение (уполномоченные подразделения) осуществляют ежегодно, до 30 апреля текущего года, проверку данных по учету нуждающихся в жилых помещениях, а также сведений, послуживших основаниями для признания военнослужащих или членов их семей нуждающимися в жилых помещениях (далее – проверка данных и сведений).

25. Комиссия (Территориальная комиссия) в срок, установленный пунктом 18 Правил¹⁰, принимает решение о снятии военнослужащих или членов их семей с учета нуждающихся в жилых помещениях, если в ходе проверки данных и сведений уполномоченным структурным подразделением (уполномоченными подразделениями) были установлены основания для снятия военнослужащих или членов их семей с учета нуждающихся в жилых помещениях, указанные в пункте 17 Правил¹¹.

26. Уполномоченное структурное подразделение (уполномоченные подразделения) не позднее чем через 3 рабочих дня со дня принятия Комиссией (Территориальной комиссией) соответствующего решения направляют военнослужащим или членам их семей решение о снятии военнослужащих, проходящих военную службу по контракту в спасательных воинских формированиях МЧС России (граждан, уволенных с военной службы), и (или)

⁹ Собрание законодательства Российской Федерации, 2020, № 45, ст. 7121.

¹⁰ Собрание законодательства Российской Федерации, 2020, № 45, ст. 7121; 2022, № 39, ст. 6610.

¹¹ Собрание законодательства Российской Федерации, 2020, № 45, ст. 7121.

членов их семей с учета нуждающихся в жилых помещениях (по форме согласно приложению № 4 к настоящему приказу).

27. Военнослужащие или члены их семей, состоящие на учете нуждающихся в жилых помещениях, в случае изменения информации, содержащейся в сведениях и документах, ранее представленных ими при принятии на учет нуждающихся в жилых помещениях, обязаны в течение 5 рабочих дней направить в Комиссию (Территориальную комиссию) заявление в произвольной письменной форме о внесении изменений в учетное дело¹².

28. При установлении уполномоченным структурным подразделением (уполномоченными подразделениями) в ходе проверки данных и сведений оснований для внесения изменений в учетные данные военнослужащих, состоящих на учете нуждающихся в жилых помещениях, не влекущих снятие с учета нуждающихся в жилых помещениях, и при поступлении заявления о внесении изменений в учетное дело, указанного в пункте 27 настоящего Порядка, Комиссией (Территориальной комиссией) в срок не позднее 30 рабочих дней со дня установления указанных оснований рассматриваются данные факты и принимается одно из следующих решений:

28.1. О внесении изменений в учетное дело.

28.2. Об отказе во внесении изменений в учетное дело.

29. Решение, принятое Комиссией (Территориальной комиссией) по результатам проверки оснований для внесения изменений в учетные данные военнослужащих или членов их семей и рассмотрения заявления о внесении изменений в учетное дело, указанного в пункте 27 настоящего Порядка, не позднее 7 рабочих дней со дня его принятия направляется уполномоченным структурным подразделением (уполномоченными подразделениями) заявителю способом, позволяющим установить факт и дату его направления и получения.

30. В соответствии с решениями Комиссии (Территориальной комиссии) уполномоченное структурное подразделение (уполномоченные подразделения) вносят изменения в учетные дела военнослужащих или членов их семей.

31. Уполномоченное структурное подразделение (уполномоченные подразделения) ведут список (реестр) нуждающихся в жилых помещениях и вносят в него данные о военнослужащих, принятых на учет, и членах их семей.

Уполномоченное структурное подразделение формирует список (реестр) за МЧС России, включая территориальные органы и учреждения.

Уполномоченные подразделения формируют списки (реестры) за соответствующие территориальные органы и учреждения.

Списки (реестры) размещаются уполномоченным структурным подразделением (уполномоченными подразделениями) на официальном сайте МЧС России в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (рекомендуемый образец приведен в приложении № 3 к настоящему Порядку).

¹² Пункт 16 Правил (Собрание законодательства Российской Федерации, 2020, № 45, ст. 7121; 2022, № 39, ст. 6610).

32. Уполномоченное структурное подразделение (уполномоченные подразделения) вносят изменения в списки (реестры) в соответствии с решениями Комиссии (Территориальных комиссий).

Военнослужащие и (или) члены их семей, снятые с учета нуждающихся в жилых помещениях, исключаются уполномоченным структурным подразделением (уполномоченными подразделениями) из списков (реестров).

III. Организация деятельности по предоставлению жилых помещений

33. Военнослужащие и (или) члены их семей, признанные нуждающимися в жилых помещениях и состоящие на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях (далее – граждане, состоящие на учете), обеспечиваются жилыми помещениями, жилищной субсидией в порядке очередности, которая определяется в соответствии с пунктом 8 Правил¹³.

Вне очереди жилые помещения, жилищная субсидия предоставляются гражданам, состоящим на учете и указанным в пункте 17 статьи 15 Федерального закона¹⁴.

34. Предоставление гражданам, состоящим на учете, жилых помещений осуществляется МЧС России, территориальными органами и учреждениями после оформления на жилые помещения права собственности Российской Федерации.

35. Жилые помещения предоставляются по нормам, установленным статьей 15.1 Федерального закона¹⁵, при этом размер предоставляемой общей площади жилого помещения уменьшается на общую площадь жилых помещений в соответствии с пунктом 4 Правил расчета субсидии для приобретения или строительства жилого помещения (жилых помещений), предоставляемой военнослужащим - гражданам Российской Федерации и иным лицам в соответствии с Федеральным законом «О статусе военнослужащих», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 3 февраля 2014 г. № 76¹⁶ (далее – Правила расчета жилищной субсидии).

36. При освобождении жилых помещений в случае, предусмотренном абзацем третьим пункта 4 Правил расчета жилищной субсидии¹⁷, граждане, состоящие на учете, обязаны направить в Комиссию (Территориальную комиссию) документы, подтверждающие фактическое освобождение этого жилого помещения, о чем гражданам, состоящим на учете, выдается (направляется) справка о сдаче жилого помещения, оформляемая в двух экземплярах: один экземпляр для уполномоченного структурного подразделения (уполномоченных подразделений) (по месту нахождения освобожденного жилого помещения), второй экземпляр для гражданина.

¹³ Собрание законодательства Российской Федерации, 2020, № 45, ст. 7121; 2022, № 39, ст. 6610.

¹⁴ Собрание законодательства Российской Федерации, 1998, № 22, ст. 2331; 2022, № 27, ст. 4600.

¹⁵ Собрание законодательства Российской Федерации, 1998, № 22, ст. 2331; 2008, № 29, ст. 5723; 2022, № 29, ст. 5249.

¹⁶ Собрание законодательства Российской Федерации, 2014, № 6, ст. 590.

¹⁷ Собрание законодательства Российской Федерации, 2014, № 6, ст. 590.

37. Если граждане, состоящие на учете, не могут предоставить документы о сдаче (освобождении) жилых помещений, указанных в абзаце третьем пункта 4 Правил расчета жилищной субсидии, ранее предоставленных в связи с прохождением военной службы, повторное обеспечение таких граждан и членов их семей жилым помещением осуществляется в общем порядке согласно нормам Жилищного кодекса Российской Федерации¹⁸.

38. В случае, предусмотренном пунктом 16 статьи 15 Федерального закона¹⁹, жилое помещение общей площадью, превышающей норму предоставления, предлагается уполномоченным структурным подразделением (уполномоченными подразделениями) путем извещения граждан, состоящих на учете, о возможности предоставить им такое жилое помещение. При извещении граждан, состоящих на учете, им сообщаются сведения, указанные в пунктах 2 и 3 Правил оплаты военнослужащими – гражданами Российской Федерации и иными лицами, определенными Федеральным законом «О статусе военнослужащих», общей площади жилого помещения, превышающей норму предоставления площади жилого помещения, установленную статьей 15.1 Федерального закона «О статусе военнослужащих», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 24 октября 2013 г. № 942²⁰.

При согласии граждан, состоящих на учете, с предоставлением жилого помещения с оплатой общей площади жилого помещения, превышающей норму предоставления площади жилого помещения, за счет собственных средств уполномоченное структурное подразделение (уполномоченные подразделения) направляют гражданам, состоящим на учете, соглашение об оплате площади жилого помещения, превышающей норму предоставления площади жилого помещения, в срок не позднее 3 рабочих дней со дня получения согласия граждан, состоящих на учете.

Соглашения граждан, состоящих на учете, с предоставлением жилого помещения с оплатой общей площади жилого помещения, превышающей норму предоставления площади жилого помещения, за счет собственных средств приобщаются уполномоченным структурным подразделением (уполномоченными подразделениями) к учетным делам граждан, состоящих на учете.

39. В случае невозможности предоставления гражданам, состоящим на учете, жилых помещений по нормам, установленным статьей 15.1 Федерального закона, при их согласии и согласии всех совершеннолетних членов их семей могут предоставляться жилые помещения меньше норм предоставления общей площади жилого помещения, установленных статьей 15.1 Федерального закона, но не менее учетной нормы площади жилого помещения, установленной в населенном пункте, в котором предоставляется жилое помещение²¹.

Согласие на предоставление жилого помещения меньше норм предоставления общей площади жилого помещения выражается гражданами,

¹⁸ Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2022, № 41, ст. 6940.

¹⁹ Собрание законодательства Российской Федерации, 1998, № 22, ст. 2331; 2013, № 52, ст. 6970.

²⁰ Собрание законодательства Российской Федерации 2013, № 44, ст. 5744; 2015, № 5, ст. 845.

²¹ Пункт 5 статьи 15¹ Федерального закона (Собрание законодательства Российской Федерации, 1998, № 22, ст. 2331; 2008, № 49, ст. 5723; 2020, № 49, ст. 4511).

состоящими на учете, а также совершеннолетними членами их семей, в произвольной письменной форме и приобщается уполномоченным структурным подразделением (уполномоченными подразделениями) к учетным делам граждан, состоящих на учете.

40. Комиссия (Территориальная комиссия) принимает решение о предоставлении жилого помещения, находящегося в федеральной собственности, в собственность бесплатно или по договору социального найма не позднее 15 рабочих дней с даты поступления в Комиссию (Территориальную комиссию) сведений о жилых помещениях, которые могут быть распределены.

41. Уполномоченное структурное подразделение (уполномоченные подразделения) на основании решения Комиссии (Территориальной комиссии) доводят до граждан, состоящих на учете, извещение о распределении жилого помещения (рекомендуемый образец приведен в приложении № 4 к настоящему Порядку) на почтовый адрес, адрес электронной почты (при наличии), а также посредством телефонного информирования не позднее чем через 3 рабочих дня со дня принятия указанного решения.

42. После получения гражданами, состоящими на учете, извещения, указанного в пункте 41 настоящего Порядка, они в течение 5 рабочих дней с даты его получения письменно информируют Комиссию (Территориальную комиссию):

42.1. О согласии с предоставлением распределенного жилого помещения (рекомендуемый образец корешка № 1 приведен в приложении № 4 к настоящему Порядку).

42.2. Об отказе от предоставления распределенного жилого помещения (рекомендуемый образец корешка № 2 приведен в приложении № 4 к настоящему Порядку).

43. Граждане, состоящие на учете, согласившиеся с распределенными жилыми помещениями, в течение 10 рабочих дней с даты получения извещения представляют в Комиссию (Территориальную комиссию) актуальные на дату получения извещения документы, указанные в пункте 6 Правил.

44. После получения от гражданина, состоящего на учете, согласия с распределенным жилым помещением, уполномоченное структурное подразделение (уполномоченные подразделения) запрашивают в отношении такого гражданина документы и сведения, указанные в пункте 7 Правил (за исключением случая, если сведения и документы представлены военными служащими или членами их семей по собственной инициативе).

45. Граждане, состоящие на учете, считаются отказавшимися от распределенных жилых помещений в случаях:

45.1. Непредоставления в сроки, установленные пунктом 42 и 43 настоящего Порядка, согласия с предложенным жилым помещением либо документов, указанных в пункте 6 Правил.

45.2. Направления отказа от предоставления распределенных жилых помещений.

46. Гражданам, состоящим на учете, отказавшимся от предложенных жилых помещений, в том числе указанным в пункте 45 настоящего Порядка, которые соответствуют требованиям, установленным законодательством Российской

Федерации, а также изъявившим желание изменить избранное место жительства, предоставляется жилищная субсидия в соответствии с пунктом 19 статьи 15 Федерального закона²².

47. Комиссия (Территориальная комиссия) принимает решение о предоставлении жилого помещения в собственность бесплатно или о предоставлении жилого помещения по договору социального найма после получения уполномоченным структурным подразделением (уполномоченными подразделениями) документов и сведений, указанных в пунктах 6 и 7 Правил, при отсутствии оснований для снятия граждан, состоящих на учете, с указанного учета.

48. Уполномоченное структурное подразделение (уполномоченные подразделения) после принятия Комиссией (Территориальной комиссией) соответствующего решения доводят до граждан, состоящих на учете, не позднее чем через 3 рабочих дня со дня принятия указанного решения, информацию:

48.1. О сроках, месте и времени выдачи выписки из решения о предоставлении жилого помещения в собственность.

48.2. О сроках, месте и времени заключения договора социального найма жилого помещения.

48.3. О необходимости предоставления справки о сдаче жилого помещения в случае, предусмотренном абзацем третьим пункта 4 Правил расчета жилищной субсидии.

49. Уполномоченное структурное подразделение (уполномоченные подразделения) направляют гражданам, состоящим на учете, на основании решения Комиссии (Территориальной комиссии) выписку из решения:

49.1. О предоставлении жилого помещения, находящегося в федеральной собственности, в собственность бесплатно – не позднее чем через 3 рабочих дня со дня принятия указанного решения.

49.2. О предоставлении жилого помещения по договору социального найма (рекомендуемый образец приведен в приложении № 5 к настоящему Порядку) – не позднее чем через 3 рабочих дня со дня принятия указанного решения.

50. Выписка из решения о предоставлении жилого помещения в собственность бесплатно (по форме, утвержденной Постановлением²³) выдается уполномоченным структурным подразделением (уполномоченными подразделениями) гражданам, состоящим на учете, или их представителям под подпись.

51. Договор социального найма жилого помещения в двух экземплярах подписывается гражданами, состоящими на учете, и председателем Комиссии либо лицом, уполномоченным Министром, начальниками (руководителями) либо уполномоченными ими лицами.

52. При получении выписки из решения о предоставлении жилого помещения в собственность бесплатно или подписании договора социального найма жилого помещения граждане, состоящие на учете, или их представители и

²² Собрание законодательства Российской Федерации, 1998, № 22, ст. 2331; 2013, № 52, ст. 6970; 2014, № 23, ст. 2930.

²³ Собрание законодательства Российской Федерации, 2020, № 45, ст. 7121; 2022, № 39, ст. 6610.