**Перечень**

**специальных технических условий по обеспечению пожарной безопасности,**

**рассмотренных Главным управление МЧС России по *Калининградской области* за 4 квартала 2022 года**

| №  п/п | Наименование и адрес объекта | Обоснование необходимости  (основание) для разработки | Наименование организации-разработчика | Наименование организации, представившей документы | Наличие утверждения СТУ заказчиком | Дата поступления материалов  в Главное управление  по субъекту Российской Федерации | Дата ответа /  дата и номер протокола | Вид заключения (согласование, на доработку) |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
|  | Административное здание АО «Янтарьэнерго», расположенного по адресу: г. Калининград, ул. Театральная, д. 34 | Необходимость разработки СТУ обусловлена принадлежностью здания к объектам культурного наследия и наличия охранных обременений. На объекте имеется ряд вынужденных отступлений от требований нормативно-правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, изложенных в предписании № 18/1/1 от 31 января 2020 г.:  - эвакуационный выход из подвального этажа не ведёт непосредственно наружу, не обособлен от общей лестницы здания (ч. 4 ст. 89 Федерального закона от 22 июля 2008 г. № 123-Ф3 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности).  - ширина горизонтальных участков путей эвакуации в коридорах этажей здания, составляет менее 1 м (п. 23 Правил противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 16 сентября 2020 г. № 1479).  - коридоры не разделены противопожарными перегородками 2-го типа на участки, длина которых не должна превышать 60 м. (ст. 52 Федерального закона от 22 июля 2008 г. № 123-Ф3 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности).  - на путях эвакуации со этажей здания допущена эксплуатация лестниц частично криволинейных в плане, а также ступеней с различной шириной проступи в пределах марша лестницы и лестничной клетки (п. 23 Правил противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 16 сентября 2020 г. № 1479).  - не предусмотрено удаление продуктов горения при пожаре системами вытяжной противодымной вентиляции (ст. 56 Федерального закона от 22 июля 2008 г. № 123-Ф3 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности).  - на кровле здания отсутствует ограждение в соответствии с требованиями СП 4.13130.2013. | ИП Букин Г.С. | АО «Янтарьэнерго» | имеется | 11.02.2022 | 11.02.2022/ протокол № 1  от 10.02.2022 | на доработку |
|  | «Театр оперы и балета (950 мест)», расположенного по адресу: г. Калининград, о. Октябрьский | Необходимость разработки СТУ обусловлена отсутствием в действующих нормативных документах по пожарной безопасности требований:  - проектированию здания (пожарного отсека) класса функциональной пожарной опасности Ф 2.1 с многосветными пространствами (атриумами);  - по оборудованию системой автоматического обнаружения и тушения пожара помещений высотой более 21 м, но не более 41 м;  - использованию водяных завес в качестве противопожарных преград.  Перечень вынужденных отступлений от требований нормативных документов по пожарной безопасности:  - допускается расположение помещений класса функциональной пожарной опасности Ф 2.1 выше 3-го этажа и высота размещения зрительного зала вместимостью 950 зрителей, определяемая высотой этажа, соответствующего нижнему ряду мест, превышает 9 м;  - превышение длины пути эвакуации между лестничными клетками более 60 м, но не более 95 м, а также тупиковых коридоров более 30 м, но не более 40 м;  - проектирование здания I степени огнестойкости C0 класса конструктивной пожарной опасности с увеличением площади пожарного отсека более 5000 м2, но не более 6500 м2;  - отделение помещений пожаробезопасных зон для МГН от других помещений и коридоров противопожарными стенами 2-го типа (перегородками 1-го типа), перекрытиями 3-го типа с заполнением проёмов (двери, окна) не ниже 2-го типа;  - предусматривается устройство не менее 7 выходов на кровлю общей площадью не более 10950 м2;  - использование лестничных клеток типа Н2 для эвакуации людей с этажей без естественного освещения;  - устройство выходов на кровлю с лестничной клетки типа Н2 через противопожарные люки 2-го типа размером не менее 0,6м×0,8м по вертикальной стальной лестнице. | ООО «СОЮЗ ПРОЕКТ» | ООО «СОЮЗ ПРОЕКТ» | имеется | 03.02.2022 | 04.03.2022/ протокол № 2  от 25.02.2022 | на доработку |
|  | Производственный корпус с административно-бытовыми помещениями, расположенный по адресу: Калининградская область, Багратионовский район, пос. Совхозное, ул. Победы, д. 1 | Необходимость разработки СТУ обусловлена отсутствием в действующих нормативных документах по пожарной безопасности требований:  - проектирование 1‑этажного производственного здания категории В с холодильными и складскими помещениями с высотным стеллажным хранениемII степени огнестойкости, класса конструктивной пожарной опасности С1, площадью пожарного отсека не более 13 000 м²;  - определение расхода воды на наружное пожаротушение для здания класса Ф5,II степени огнестойкости, класса конструктивной пожарной опасности С1, категории В, шириной не более 60 м, без фонарей и объемом не более 200 000 м³ | ООО «Спектр безопасности» | ООО «Спектр безопасности» | имеется | 03.03.2022 | 01.04.2022/ протокол № 3  от 30.03.2022 | на доработку |
|  | «Театр оперы и балета (950 мест)», расположенного по адресу: г. Калининград, о. Октябрьский | Необходимость разработки СТУ обусловлена отсутствием в действующих нормативных документах по пожарной безопасности требований:  - проектированию здания (пожарного отсека) класса функциональной пожарной опасности Ф 2.1 с многосветными пространствами (атриумами);  - по оборудованию системой автоматического обнаружения и тушения пожара помещений высотой более 21 м, но не более 41 м;  - по использованию акустических материалов в зрительном зале. | ООО «СОЮЗ ПРОЕКТ» | ООО «СОЮЗ ПРОЕКТ» | имеется | 03.02.2022 | 12.04.2022/ протокол № 4  от 08.04.2022 | на доработку |
|  | ТРЦ с многоярусной автостоянкой в границах улиц Профессора Баранова-Пролетарской-Черняховского  г. Калининграда | Специальные технические условия в части внесения следующих дополнений и изменений:  - в п 3.9 внесены изменения – многосветное пространство с эскалатором, соединяющее первый и второй этажи, должно выделяться в отдельный объем дренчерной завесой в одну нитку с интенсивностью орошения 0,5 л/с на погонный метр длины завесы при времени работы 1 час; дренчерная завеса должна срабатывать на этаже пожара, соответственно общий расход дренчерной завесы определяется из условия расстановки необходимого количества оросителей на защищаемой площади одного этажа.  - в п 3.9 внесены изменения – многосветное пространство с эскалатором, соединяющее второй и третий этажи, должно выделяться в отдельный объем на втором этаже дренчерной завесой в одну нитку с интенсивностью орошения 0,5 л/с на погонный метр длины завесы при времени работы 1 час; а на третьем и четвертом этажах в отдельный объем противопожарными стенами с пределом огнестойкости REI 150 от пола до перекрытия (покрытия) отделяя при этом пожарный отсек №1 от пожарного отсека №2; заполнение проемов в указанных стенах следует предусматривать 1-го типа.  - в п 5.3.4 внесены изменения – в пожарном отсеке №1 допускается предусматривать оросители с температурой срабатывания запорного устройства 68° С; в пожарном отсеке №2 допускается предусматривать оросители с температурой срабатывания запорного устройства 68° С и (или) 93° С, при этом время нагрева до срабатывания кобы оросителя с температурой срабатывания запорного устройства 93° С не должно превышать 300 секунд; время нагрева до срабатывания колбы оросителя должно быть зафиксировано испытательной пожарной лабораторией (ИПЛ) в протоколе испытаний автоматической установки пожаротушения».  - в 5.3.6 внесены изменения – включение дренчерных завес выполняется как с автоматическим пуском при пожаре, так и вручную (дистанционно или по месту), а включение дренчерных завес, выделяемых многосветные пространства с эскалатором, допускается вручную (дистанционно) с помещения пожарного поста.  - пунктом 5.3.9 внесены дополнения – допускается увеличение расстояния более 0,3 м от центра термочувствительного элемента теплового замка до плоскости перекрытия при соответствующем расчете, подтверждающем, что при срабатывании спринклерного ороситея пожар не распространится за пределы его площади орошения с требуемой интенсивностью орошения; правильность выполнения данного расчета должна быть подтверждена экспертным заключением академии Государственной противопожарной службы МЧС России | ООО «Спектр безопасности» | ООО «Спектр безопасности» | имеется | 28.03.2022 | 12.04.2022/ протокол № 4  от 08.04.2022 | согласовано |
|  | Производственный корпус с административно-бытовыми помещениями, расположенный по адресу: Калининградская область, Багратионовский район, пос. Совхозное, ул. Победы, д. 1 | Необходимость разработки СТУ обусловлена отсутствием в действующих нормативных документах по пожарной безопасности требований:  - проектирование 1‑этажного производственного здания категории В с холодильными и складскими помещениями с высотным стеллажным хранениемII степени огнестойкости, класса конструктивной пожарной опасности С1, площадью пожарного отсека не более 13 000 м²;  - определение расхода воды на наружное пожаротушение для здания класса Ф5,II степени огнестойкости, класса конструктивной пожарной опасности С1, категории В, шириной не более 60 м, без фонарей и объемом не более 200 000 м³ | ООО «Спектр безопасности» | ООО «Спектр безопасности» | имеется | 07.04.2022 | 22.04.2022/ протокол № 5  от 22.04.2022 | согласовано |
|  | «Театр оперы и балета (950 мест)», расположенного по адресу: г. Калининград, о. Октябрьский | Необходимость разработки СТУ обусловлена отсутствием в действующих нормативных документах по пожарной безопасности требований:  - проектированию здания (пожарного отсека) класса функциональной пожарной опасности Ф 2.1 с многосветными пространствами (атриумами);  - по оборудованию системой автоматического обнаружения и тушения пожара помещений высотой более 21 м, но не более 41 м;  - по использованию акустических материалов в зрительном зале. | ООО «СОЮЗ ПРОЕКТ» | ООО «СОЮЗ ПРОЕКТ» | имеется | 15.04.2022 | 22.04.2022/ протокол № 5  от 22.04.2022 | согласовано |
|  | Административное здание АО «Янтарьэнерго», расположенного по адресу: г. Калининград, ул. Театральная, д. 34 | Необходимость разработки СТУ обусловлена принадлежностью здания к объектам культурного наследия и наличия охранных обременений. На объекте имеется ряд вынужденных отступлений от требований нормативно-правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, изложенных в предписании № 18/1/1 от 31 января 2020 г. | ИП Букин Г.С. | АО «Янтарьэнерго» | имеется | 01.08.2022 | 30.08.2022/  протокол № 6  от 30.08.2022 | на доработку |
|  | Объект культурного наследия федерального значения «Башня Врангель» 1859 год, расположенный по адресу: г. Калининград, ул. Профессора Баранова, 2а | Необходимость разработки СТУ обусловлена:  - сохранение объекта культурного наследия федерального значения при проведении его капитального ремонта в связи с невозможностью приведения в полное соответствие современным требованиям пожарной безопасности. При этом требования нормативных документов в области пожарной безопасности, действующие в настоящее время, не могут быть в полной мере применены к данному памятнику истории и культуры со следующими характеристиками:  - параметры, объемно-планировочные и конструктивные решения путей эвакуации, эвакуационной лестничной клетки, а также отсутствие возможности увеличения ширины лестничных маршей в лестничной клетке;  - отсутствие возможности устройства непосредственного выхода наружу из лестничной клетки;  - отсутствие возможности устройства запасной лестничной клетки;  - ширина лестничных маршей незадымляемой лестничной клетки и дверных проемов вестибюля, при объединении основных эвакуационных проходов со второго этажа в общий проход менее суммарной ширины объединяемых проходов;  - сохранение существующих путей эвакуации и эвакуационных выходов, их рассредоточенности с исторически существующими габаритными размерами;  - устройство лифтового подъемника (для перевозки МГН) без лифтовых шахт в объеме незадымляемой лестничной клетки;  - отсутствие возможности подъезда пожарных машин с двух продольных сторон здания (возможность подъезда пожарных машин обеспечена только со стороны центрального входа в здание);  - сохранение проема в перекрытии над 2-м этажом «Историческая зона бомболюка». | ИП Чепиков А.Г. | ИП Чепиков А.Г. | имеется | 24.08.2022 | 22.09.2022/  протокол № 7  от 22.09.2022 | согласовано |
|  | Многоквартирный жилой дом по ул. А.Невского – ул. Арсенальная I, II, III этапы строительства (КН 39:15:131007:1894), расположенный по адресу: г. Калининград, ул. А. Невского | Необходимость разработки СТУ обусловлена отсутствием нормативных требований пожарной безопасности к:  - проектированию многоквартирного жилого дома с устройством одного эвакуационного выхода с этажа каждой секции, без устройства аварийных выходов из квартир, расположенных на высоте более 15 метров;  - превышению площади этажа в пределах пожарного отсека пристроенной автостоянки II степени огнестойкости класса С0, размещаемой в подвальном этаже, более 3 000 м2 (не более 3 400 м2). | ООО «СПЕКТР БЕЗОПАСНОСТИ» | ООО «СПЕКТР БЕЗОПАСНОСТИ» | имеется | 29.09.2022 | 26.10.2022/ протокол № 8  от 26.10.2022 | согласовано |
|  | Многоквартирный жилой дом по ул. А.Невского – ул. Арсенальная I, II, III этапы строительства (КН 39:15:131007:1856), расположенный по адресу: г. Калининград, ул. А. Невского | Необходимость разработки СТУ обусловлена отсутствием нормативных требований пожарной безопасности к:  -проектированию многоквартирного жилого дома с устройством одного эвакуационного выхода с этажа каждой секции, без устройства аварийных выходов из квартир, расположенных на высоте более 15 метров;  - превышению площади этажа в пределах пожарного отсека пристроенной автостоянки II степени огнестойкости класса С0, размещаемой в подвальном этаже, более 3 000 м2 (не более 3 400 м2). | ООО «СПЕКТР БЕЗОПАСНОСТИ» | ООО «СПЕКТР БЕЗОПАСНОСТИ» | имеется | 29.09.2022 | 26.10.2022/ протокол № 8  от 26.10.2022 | согласовано |