**Перечень**

**специальных технических условий по обеспечению пожарной безопасности,**

**рассмотренных Главным управление МЧС России по *Калининградской области* за 4 квартал 2023 года**

| №  п/п | Наименование и адрес объекта | Обоснование необходимости  (основание) для разработки | Наименование организации-разработчика | Наименование организации, представившей документы | Наличие утверждения СТУ заказчиком | Дата поступления материалов  в Главное управление  по субъекту Российской Федерации | Дата ответа /  дата и номер протокола | Вид заключения (согласование, на доработку) |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
|  | Муниципальное автономное общеобразовательное учреждение города Калининграда гимназия № 1  г. Калининград, ул. Кропоткина, д. 8/10 | Необходимость разработки СТУ обусловлена отсутствием нормативных требований пожарной безопасности:  - эксплуатация Объекта культурного наследия регионального значения «Здание высшей реальной школы «Бургшуле» строительства 1926-1927г.г.» (основание отнесения к числу объектов культурного наследия (регионального значения): постановление Правительства Калининградской области от 23.03.2007 № 132 (с изменениями и дополнениями, внесенными постановлением Правительства Калининградской области от 24.12.2009 № 799).  Кроме того, не соблюдаются требования нормативных документов по пожарной безопасности, а именно:  - высота здания и площадь пожарного отсека превышает допустимую величину (п.6.7.1 СП 2.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты»);  - пятый, мансардный, четвертый, третий, второй, первый этажи здания не имеют двух эвакуационных выходов, соответствующих требованиям, предъявляемым к эвакуационным выходам (п.4.2.9 СП 1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы»);  - лестничные клетки типа Л1 не отделены от коридоров дверями, оборудованными приспособлением для самозакрывания и с уплотнениями в притворах (п.4.4.6 СП 1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы»).  - коридоры длиной более 60 м не разделены противопожарными перегородками 2 – го типа с соответствующим заполнением (п.4.3.7 СП 1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы»). | ИП Кравец А.С. | ИП Кравец А.С. | имеется | 02.03.2023 | 31.03.2023/ протокол № 1  от 31.03.2023 | на доработку |
| 2. | Государственное бюджетное учреждение Калининградской области общеобразовательная организация для детей с ограниченными возможностями здоровья «Общеобразовательная школа-интернат п. Сосновка»  Калининградская обл., г. Зеленоградск, ул. Школьная, д. 1. | Необходимость разработки СТУ обусловлена отсутствием нормативных требований пожарной безопасности:  - приспособлению к современному использованию объекта культурного наследия регионального значения, принимая во внимание невозможность приведения характеристик объекта в полное соответствие с современными требованиями пожарной безопасности. | ООО «АвантПлюс» | Государственное бюджетное учреждение Калининградской области общеобразовательная организация для детей с ограниченными возможностями здоровья «Общеобразовательная школа-интернат п. Сосновка» | имеется | 30.03.2023 | 27.04.2023/ протокол № 2  от 20.04.2023 | на доработку |
| 3. | Апарт-отель по ул. Ломоносова в г. Калининграде»  г. Калининград, ул. Ломоносова. | Необходимость разработки СТУ обусловлена отсутствием нормативных требований пожарной безопасности:  - устройству встроенной теплогенераторной на газовом топливе общей мощности 0,240 МВт в здании класса функциональной пожарной опасности Ф1.2.  - определению расчетным методом минимально допустимых противопожарных расстояний между зданием общественного назначения класса функциональной пожарной опасности Ф1.2 и складским зданием класса функциональной пожарной опасности Ф5.2. | ООО «ДИВЕК-ПРОЕКТ» | ООО «ДИВЕК-ПРОЕКТ» | имеется | 27.03.2023 | 27.04.2023/ протокол № 3  от 26.04.2023 | на доработку |
| 4. | «Культурно-досуговый центр «Русский центр искусства» по ул. Октябрьской в г. Калининграде». Изменения №1.  г. Калининград, ул. Октябрьская | Необходимость разработки СТУ обусловлена отсутствием нормативных требований пожарной безопасности:  - выбору противопожарных преград для сокращения противопожарных расстояний между общественным зданием и границами открытых площадок для хранения легковых автомобилей и автобусов;  -проектированию здания общественного назначения без устройства внутреннего противопожарного водопровода;  -размещению в холлах и вестибюлях Объекта открытых зон торговых киосков, бутиков, предприятий питания, а также экспонированию продукции, экспозиции, видеопросмотра, проведения творческих занятий, в которые включаются живопись, графика, лепка, вокал, домоводство и т.д., без их выделения противопожарными преградами;  - проектированию общественного здания с наличием антресолей. (Изменения №1). | ООО «СПЕКТР БЕЗОПАСНОСТИ» | ООО «СПЕКТР БЕЗОПАСНОСТИ» | имеется | 31.03.2023 | 27.04.2023/ протокол № 3  от 26.04.2023 | на доработку |
| 5. | Многоквартирный жилой дом  г. Калининград, ул. Каштановая аллея, 43 | Необходимость разработки СТУ обусловлена отсутствием нормативных требований пожарной безопасности:  - заполнению проемов в противопожарных преградах дренчерной завесой. | ООО «СПЕКТР БЕЗОПАСНОСТИ» | ООО «СПЕКТР БЕЗОПАСНОСТИ» | имеется | 31.03.2023 | 27.04.2023/ протокол № 4  от 27.04.2023 | на доработку |
| 6. | Торгово-развлекательный центр с многоярусной автостоянкой в границах улиц Профессора Баранова – Пролетарской – Черняховского,  г. Калининград».(Кадастровый номер земельного участка: 39:15:131706:43). Изменения № 3.  г. Калининград, ул. Профессора Баранова | Необходимость разработки СТУ обусловлена отсутствием нормативных требований пожарной безопасности:  - превышение площади этажа в пределах пожарного отсека двухэтажного предприятия торговли II степени огнестойкости класса С0 более 6 000 м2 (фактически не более 15 000 м2) при оборудовании предприятия торговли автоматическим пожаротушением;  - превышение площади этажа в пределах пожарного отсека двухэтажной надземной автостоянки закрытого типа II степени огнестойкости класса С0 более 5 200 м2 (фактически не более 15 000 м2);  - отсутствие нормативных требований пожарной безопасности к устройству в общественных зданиях многосветных пространств, в том числе предназначенных для размещения эскалаторов;  - размещение надземной автостоянки над надземным этажом пожарного отсека торгового назначения;  - проектированию общественного здания с наличием антресолей. (Изменения № 3). | ООО «СПЕКТР БЕЗОПАСНОСТИ» | ООО «СПЕКТР БЕЗОПАСНОСТИ» | имеется | 31.03.2023 | 27.04.2023/ протокол № 4  от 27.04.2023 | на доработку |
| 7. | Апарт-отель по ул. Ломоносова в г. Калининграде»  г. Калининград, ул. Ломоносова. | Необходимость разработки СТУ обусловлена отсутствием нормативных требований пожарной безопасности:  - устройству встроенной теплогенераторной на газовом топливе общей мощности 0,240 МВт в здании класса функциональной пожарной опасности Ф1.2.  - определению расчетным методом минимально допустимых противопожарных расстояний между зданием общественного назначения класса функциональной пожарной опасности Ф1.2 и складским зданием класса функциональной пожарной опасности Ф5.2. | ООО «ДИВЕК-ПРОЕКТ» | ООО «ДИВЕК-ПРОЕКТ» | имеется | 10.05.2023 | 09.06.2023/ протокол № 5  от 31.05.2023 | на доработку |
| 8. | Торгово-развлекательный центр с многоярусной автостоянкой в границах улиц Профессора Баранова – Пролетарской – Черняховского,  г. Калининград».(Кадастровый номер земельного участка: 39:15:131706:43). Изменения № 3.  г. Калининград, ул. Профессора Баранова | Необходимость разработки СТУ обусловлена отсутствием нормативных требований пожарной безопасности:  - превышение площади этажа в пределах пожарного отсека двухэтажного предприятия торговли II степени огнестойкости класса С0 более 6 000 м2 (фактически не более 15 000 м2) при оборудовании предприятия торговли автоматическим пожаротушением;  - превышение площади этажа в пределах пожарного отсека двухэтажной надземной автостоянки закрытого типа II степени огнестойкости класса С0 более 5 200 м2 (фактически не более 15 000 м2);  - отсутствие нормативных требований пожарной безопасности к устройству в общественных зданиях многосветных пространств, в том числе предназначенных для размещения эскалаторов;  - размещение надземной автостоянки над надземным этажом пожарного отсека торгового назначения;  - проектированию общественного здания с наличием антресолей. (Изменения № 3). | ООО «СПЕКТР БЕЗОПАСНОСТИ» | ООО «СПЕКТР БЕЗОПАСНОСТИ» | имеется | 10.05.2023 | 09.06.2023/ протокол № 5  от 09.06.2023 | на доработку |
| 9. | Многоквартирный жилой дом  г. Калининград, ул. Каштановая аллея, 43 | Необходимость разработки СТУ обусловлена отсутствием нормативных требований пожарной безопасности:  - заполнению проемов в противопожарных преградах дренчерной завесой. | ООО «СПЕКТР БЕЗОПАСНОСТИ» | ООО «СПЕКТР БЕЗОПАСНОСТИ» | имеется | 10.05.2023 | 09.06.2023/ протокол № 6  от 01.06.2023 | на доработку |
| 10. | «Культурно-досуговый центр «Русский центр искусства» по ул. Октябрьской в г. Калининграде». Изменения №1.  г. Калининград, ул. Октябрьская | Необходимость разработки СТУ обусловлена отсутствием нормативных требований пожарной безопасности:  - выбору противопожарных преград для сокращения противопожарных расстояний между общественным зданием и границами открытых площадок для хранения легковых автомобилей и автобусов;  -проектированию здания общественного назначения без устройства внутреннего противопожарного водопровода;  -размещению в холлах и вестибюлях Объекта открытых зон торговых киосков, бутиков, предприятий питания, а также экспонированию продукции, экспозиции, видеопросмотра, проведения творческих занятий, в которые включаются живопись, графика, лепка, вокал, домоводство и т.д., без их выделения противопожарными преградами;  - проектированию общественного здания с наличием антресолей. (Изменения №1). | ООО «СПЕКТР БЕЗОПАСНОСТИ» | ООО «СПЕКТР БЕЗОПАСНОСТИ» | имеется | 10.05.2023 | 09.06.2023/ протокол № 6  от 01.06.2023 | на доработку |
| 11. | Муниципальное автономное общеобразовательное учреждение города Калининграда гимназия № 1  г. Калининград, ул. Кропоткина, д. 8/10 | Необходимость разработки СТУ обусловлена отсутствием нормативных требований пожарной безопасности:  - эксплуатация Объекта культурного наследия регионального значения «Здание высшей реальной школы «Бургшуле» строительства 1926-1927г.г.» (основание отнесения к числу объектов культурного наследия (регионального значения): постановление Правительства Калининградской области от 23.03.2007 № 132 (с изменениями и дополнениями, внесенными постановлением Правительства Калининградской области от 24.12.2009 № 799).  Кроме того, не соблюдаются требования нормативных документов по пожарной безопасности, а именно:  - высота здания и площадь пожарного отсека превышает допустимую величину (п.6.7.1 СП 2.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты»);  - пятый, мансардный, четвертый, третий, второй, первый этажи здания не имеют двух эвакуационных выходов, соответствующих требованиям, предъявляемым к эвакуационным выходам (п.4.2.9 СП 1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы»);  - лестничные клетки типа Л1 не отделены от коридоров дверями, оборудованными приспособлением для самозакрывания и с уплотнениями в притворах (п.4.4.6 СП 1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы»).  - коридоры длиной более 60 м не разделены противопожарными перегородками 2 – го типа с соответствующим заполнением (п.4.3.7 СП 1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы»). | ИП Кравец А.С. | ИП Кравец А.С. | имеется | 16.06.2023 | 12.07.2023/ протокол № 7  от 11.07.2023 | на доработку |
| 12. | Многоквартирный жилой дом  г. Калининград, ул. Каштановая аллея, 43 | Необходимость разработки СТУ обусловлена отсутствием нормативных требований пожарной безопасности:  - заполнению проемов в противопожарных преградах дренчерной завесой. | ООО «СПЕКТР БЕЗОПАСНОСТИ» | ООО «СПЕКТР БЕЗОПАСНОСТИ» | имеется | 28.06.2023 | 13.07.2023/ протокол № 7  от 11.07.2023 | на доработку |
| 13. | Апарт-отель по ул. Ломоносова в г. Калининграде»  г. Калининград, ул. Ломоносова. | Необходимость разработки СТУ обусловлена отсутствием нормативных требований пожарной безопасности:  - устройству встроенной теплогенераторной на газовом топливе общей мощности 0,240 МВт в здании класса функциональной пожарной опасности Ф1.2.  - определению расчетным методом минимально допустимых противопожарных расстояний между зданием общественного назначения класса функциональной пожарной опасности Ф1.2 и складским зданием класса функциональной пожарной опасности Ф5.2 | ООО «ДИВЕК-ПРОЕКТ» | ООО «ДИВЕК-ПРОЕКТ» | имеется | 22.06.2023 | 13.07.2023/ протокол № 7  от 11.07.2023 | на доработку |
| 14. | «Культурно-досуговый центр «Русский центр искусства» по ул. Октябрьской в г. Калининграде». Изменения №1.  г. Калининград, ул. Октябрьская | Необходимость разработки СТУ обусловлена отсутствием нормативных требований пожарной безопасности:  - выбору противопожарных преград для сокращения противопожарных расстояний между общественным зданием и границами открытых площадок для хранения легковых автомобилей и автобусов;  -проектированию здания общественного назначения без устройства внутреннего противопожарного водопровода;  -размещению в холлах и вестибюлях Объекта открытых зон торговых киосков, бутиков, предприятий питания, а также экспонированию продукции, экспозиции, видеопросмотра, проведения творческих занятий, в которые включаются живопись, графика, лепка, вокал, домоводство и т.д., без их выделения противопожарными преградами;  - проектированию общественного здания с наличием антресолей. (Изменения №1). | ООО «СПЕКТР БЕЗОПАСНОСТИ» | ООО «СПЕКТР БЕЗОПАСНОСТИ» | имеется | 28.06.2023 | 24.07.2023/ протокол № 8  от 20.07.2023 | Согласование |
| 15. | Торгово-развлекательный центр с многоярусной автостоянкой в границах улиц Профессора Баранова – Пролетарской – Черняховского,  г. Калининград».(Кадастровый номер земельного участка: 39:15:131706:43). Изменения № 3.  г. Калининград, ул. Профессора Баранова | Необходимость разработки СТУ обусловлена отсутствием нормативных требований пожарной безопасности:  - превышение площади этажа в пределах пожарного отсека двухэтажного предприятия торговли II степени огнестойкости класса С0 более 6 000 м2 (фактически не более 15 000 м2) при оборудовании предприятия торговли автоматическим пожаротушением;  - превышение площади этажа в пределах пожарного отсека двухэтажной надземной автостоянки закрытого типа II степени огнестойкости класса С0 более 5 200 м2 (фактически не более 15 000 м2);  - отсутствие нормативных требований пожарной безопасности к устройству в общественных зданиях многосветных пространств, в том числе предназначенных для размещения эскалаторов;  - размещение надземной автостоянки над надземным этажом пожарного отсека торгового назначения;  - проектированию общественного здания с наличием антресолей. (Изменения № 3). | ООО «СПЕКТР БЕЗОПАСНОСТИ» | ООО «СПЕКТР БЕЗОПАСНОСТИ» | имеется | 28.06.2023 | 24.07.2023/ протокол № 8  от 20.07.2023 | Согласование |
| 16. | Гостиничный комплекс о. Октябрьский  г. Калининград, о. Октябрьский | Необходимость разработки СТУ обусловлена отсутствием нормативных требований пожарной безопасности к:  - проектированию общественного здания с организацией наклонной неэксплуатируемой кровли, имеющей декоративное покрытие, с переходом на навесную фасадную систему с декоративными ламелями | ООО «Гефест-групп» | ООО «Гефест-групп» | имеется | 28.06.2023 | 27.07.2023/ протокол № 8  от 20.07.2023 | на доработку |
| 17. | Апарт-отель по ул. Ломоносова в г. Калининграде»  г. Калининград, ул. Ломоносова. | Необходимость разработки СТУ обусловлена отсутствием нормативных требований пожарной безопасности:  - устройству встроенной теплогенераторной на газовом топливе общей мощности 0,240 МВт в здании класса функциональной пожарной опасности Ф1.2.  - определению расчетным методом минимально допустимых противопожарных расстояний между зданием общественного назначения класса функциональной пожарной опасности Ф1.2 и складским зданием класса функциональной пожарной опасности Ф5.2 | ООО «ДИВЕК-ПРОЕКТ» | ООО «ДИВЕК-ПРОЕКТ» | имеется | 25.07.2023 | 21.08.2023/ протокол № 9  от 21.08.2023 | Согласование |
| 18. | Многоквартирный жилой дом  г. Калининград, ул. Каштановая аллея, 43 | Необходимость разработки СТУ обусловлена отсутствием нормативных требований пожарной безопасности:  - заполнению проемов в противопожарных преградах дренчерной завесой. | ООО «СПЕКТР БЕЗОПАСНОСТИ» | ООО «СПЕКТР БЕЗОПАСНОСТИ» | имеется | 27.07.2023 | 21.08.2023/ протокол № 9  от 23.08.2023 | Согласование |
| 19. | Муниципальное автономное общеобразовательное учреждение города Калининграда гимназия № 1  г. Калининград, ул. Кропоткина, д. 8/10 | Необходимость разработки СТУ обусловлена отсутствием нормативных требований пожарной безопасности:  - эксплуатация Объекта культурного наследия регионального значения «Здание высшей реальной школы «Бургшуле» строительства 1926-1927г.г.» (основание отнесения к числу объектов культурного наследия (регионального значения): постановление Правительства Калининградской области от 23.03.2007 № 132 (с изменениями и дополнениями, внесенными постановлением Правительства Калининградской области от 24.12.2009 № 799).  Кроме того, не соблюдаются требования нормативных документов по пожарной безопасности, а именно:  - высота здания и площадь пожарного отсека превышает допустимую величину (п.6.7.1 СП 2.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты»);  - пятый, мансардный, четвертый, третий, второй, первый этажи здания не имеют двух эвакуационных выходов, соответствующих требованиям, предъявляемым к эвакуационным выходам (п.4.2.9 СП 1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы»);  - лестничные клетки типа Л1 не отделены от коридоров дверями, оборудованными приспособлением для самозакрывания и с уплотнениями в притворах (п.4.4.6 СП 1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы»).  - коридоры длиной более 60 м не разделены противопожарными перегородками 2 – го типа с соответствующим заполнением (п.4.3.7 СП 1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы»). | ИП Кравец А.С. | ИП Кравец А.С. | имеется | 28.07.2023 | 22.08.2023/ протокол № 9  от 21.08.2023 | Согласование |
| 20 | Административное здание АО «Россети Янтарь», расположенного по адресу: г. Калининград, ул. Театральная, д. 34 | Необходимость разработки СТУ обусловлена принадлежностью здания к объектам культурного наследия и наличия охранных обременений. На объекте имеется ряд вынужденных отступлений от требований нормативно-правовых актов и нормативных документов:  - эвакуационный выход из подвального этажа не ведёт непосредственно наружу, не обособлен от общей лестницы здания (ч. 4 ст. 89 Федерального закона от 22 июля 2008 г. № 123-Ф3 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности).  - ширина горизонтальных участков путей эвакуации в коридорах этажей здания, составляет менее 1 м (п. 23 Правил противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 16 сентября 2020 г. № 1479).  - коридоры не разделены противопожарными перегородками 2-го типа на участки, длина которых не должна превышать 60 м. (ст. 52 Федерального закона от 22 июля 2008 г. № 123-Ф3 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности).  - на путях эвакуации со этажей здания допущена эксплуатация лестниц частично криволинейных в плане, а также ступеней с различной шириной проступи в пределах марша лестницы и лестничной клетки (п. 23 Правил противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 16 сентября 2020 г. № 1479).  - не предусмотрено удаление продуктов горения при пожаре системами вытяжной противодымной вентиляции (ст. 56 Федерального закона от 22 июля 2008 г. № 123-Ф3 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности).  - на кровле здания отсутствует ограждение в соответствии с требованиями СП 4.13130.2013. | ИП Букин Г.С. | АО «Россети Янтарь» | имеется | 01.09.2023 | 28.09.2023/ протокол № 10  от 25.09.2023 | на доработку |
| 21 | Башня «Дер-Дона», расположенная по адресу: г. Калининград, пл. Маршала Василевского, зд. 1 | Необходимость разработки СТУ обусловлена отсутствием нормативных требований пожарной безопасности к современному использованию объекта культурного наследия федерального значения, а также невозможность приведения его в полное соответствие с современными требованиями пожарной безопасности.  Предметами охраны объекта культурного наследия федерального значения «Башня «Дер-Дона», на которой 10 апреля 1945 года было водружено знамя Победы», расположенного по адресу: город Калининград, площадь Маршала Василевского, 1, согласно приказу службы государственной охраны объектов культурного наследия Калининградской области от 15 мая 2017 г. № 115, являются:  1. Композиционные особенности, включающие систему визуальных связей между его элементами, соотношение высот, характеристики силуэта.  2. Архитектурно-конструктивные особенности (конструктивное, стилевое, цветовое решения, основные строительные и отделочные материалы) сооружений, входящих в состав башни.  3. Объемно-планировочное решение, представленное:  - кольцевым в плане четырехрусным (первый ярус - цоколь, второй ярус - первый этаж, третий ярус - второй этаж, четвертый ярус - открытая боевая платформа) объемом башни с внутренним двориком, с трапециевидным в плане одноярусным объемом башенки открытой смотровой площадки, расположенным в южной части открытой боевой платформы;  - встроенным со сторонывнутреннего дворика в юго-восточной части объемом трёхъярусной полубашни винтовой лестницы;- встроенным со стороны внутреннего дворика в западной части объемом двухъярусной полубашни винтовой лестницы;  - примыкающим с фронта полукруглым в плане объёмом северного одноярусного капонира; примыкающим с фронта полукруглым в плане объёмом северо-западного одноярусного капонира противофильтрационной завесы;  - прямоугольным в плане, вытянутым по линии северо-запад-юговосток, примыкающим к западному капониру, объёму противофильтрационной завесы;  - примыкающим к башне с юга прямоугольным вплане вытянутым с севера на юг западным одноярусным объемом крытой эскарпной галереи;  - примыкающим к башне с юга прямоугольным в плане вытянутым с северана юг восточным двухъярусным объемом крытой эскарпной галереи;  -примыкающим к двухъярусному объёму крытой эскарпной галереи свостока (в теле земляного вала)прямоугольным в плане вытянутым сзапада на востоквосточным однояруснымобъемом каземата сопоясывающейпотерной;  - объёмомюжнойстены цвингера, соединяющей между собой западный одноярусный и восточный двухъярусный объёмы крытых эскарпных галерей, образующих внутренний двор цвингера;  - порталом ворот, расположенным в центре южной стены цвингера;  - стеной с амбразурами, дверным проёмом и квадратным в плане столбом, вытянутойс востока на запад, примыкающей к западному углу западного одноярусного объёма крытой эскарпной галереи.  4. Инженерно-конструктивные особенности, включая:  а) фасады из бутово-кирпичной, кирпичной кладки,выполненной под расшивку швов, в том числе, облицованные тесаными бутовыми камнями правильной прямоугольной и неправильной многоугольнойформы, а также фасады из кирпичной кладки, выполненной под расшивку швов;  б) формы, габариты оконных проёмов, амбразур,бойниц, дверных и воротных проёмов, а также ниш и арок с кирпичными перемычкамиполуциркульного и лучкового очертания,выполненные под расшивку швов, в том числеперспективные и ступенчатые;  в) кирпичныеконструкции сводов полуциркульного очертания внутренних помещений объемов башни, выполненные под расшивку швов;  г) кирпичные конструкции крестовых сводов внутренних помещений объемов башни, выполненные под расшивку швов;  д) кирпичные конструкции купольных сводов внутренних помещений полубашенвинтовых лестниц, полукруглого в плане объема северозападного одноярусного капонира, полукруглого в плане объема западного одноярусного капонира противофильтрационной завесы;  е) закладные замковые камникрестового свода трапециевидного в плане одноярусного объема башни открытой смотровой площадки, купольного свода внутреннего помещения объема трёхъяруснойполубашни винтовой лестницы с датами закладок «1853»;  ж) кирпичные конструкции портала воротцвингера с лучковой аркой и кирпичными столбами проезда на цоколях,облицованных тёсаным камнем прямоугольной формы,выполненные под расшивку швов;  з) кирпичныеконструкции арок крытых эскарпныхгалерей, настолбах образованных пятами арок и цоколях, облицованных тёсаным камнем правильной формы, выполненные под расшивку швов;  и) кирпичная конструкция главного входа в башню с лучковой аркой прохода на цоколях, облицованных тёсаным камнем правильной формы, выполненная под расшивку швов;  к) кирпичные конструкциистолбов (колонн/опор), образованные пятами крестовых и полуциркульных сводов внутренних помещений башни, стрельчатых арок внутренних оконных проёмов крытых эскарпных галерей, выполненные под расшивку швов;  л) кирпичные лестницы вподвальных помещениях башни;  м) металлические лестницы трапециевидного в плане одноярусного объёма башни открытой смотровой площадки, объёмадвухъярусной полубашни винтовой лестницы;  м) наружные бетонные подоконники/отливы оконных проёмовбашни и полубашен винтовых лестниц, расположенные на фасадах со сторонывнутреннего двора башни;  н) бетонноепокрытие оголовками/отливами (парапетнымиплитами)кирпичныхзавершенийзубчатых парапетов по периметру стен башни, трёхъярусной полубашни винтовой лестницы.  о) сплошное бетонное покрытие (отлив) портала ворот, стены с амбразурами, дверным проёмом и квадратным в плане столбом;  п) покрытие керамической плиткой (типа «плинфа»), объёма южной стены цвингера;  р) покрытие кирпичом подрасшивку швов кладки двухскатного оголовка/отлива противофильтрационной завесы;  с) кирпичная конструкция столба на западном окончании стены с амбразурами и дверным проёмом. Внешний угол (северо-западный) облицован тёсаным камнем;  у) покрытие, выполненное грунтом (обвалование) по кирпичному перекрытию примыкающего к участку подпорной стеныпрямоугольного в плане восточного одноярусного объема каземата с опоясывающей потерной;  ф)металлические скоба и кольцо для удерживания орудия,расположенное в стене трапециевидного в плане одноярусногообъёма башни открытой смотровойплощадки;  т) кирпичныеконструкции половвнутренних помещений примыкающего к участку подпорной стены прямоугольного в плане восточного одноярусного объема каземата с опоясывающей потерной;  ц) покрытие из брусчатки у портала ворот цвингера.  5. Элементы внешнего декоративного убранства, включая:  а) лучковую аркупроезда/прохода портала ворот цвингера, выполненную из кирпича под расшивку швов;  б) лучковые арки главного входа в башню, выходов в её внутренний дворик, выполненные из кирпича под расшивку швов;  в) зубчатые парапеты,выполненные под расшивку швов кирпичной кладки по периметру стен башни, трёхъярусной полубашпи винтовой лестницы, башенки открытой смотровой площадки, порталаворот цвингера;  г) кирпичные карнизные пояса башни, полубашен винтовых лестниц на фасадах со сторонывнутреннего двора, выполненные под расшивку швов кладки;  д) кирпичныйкарнизный пояс, башни с внешней стороны, выполненный подрасшивку швов кладки;  е)опоясывающиекирпичные фризы,выполненные подрасшивку швовкладки, ввиде аркатуры стрельчатых арок на ступенчатых консолях башни, трапециевидной в плане башни в южной части открытой боевой платформы, портала ворот цвингера;  ж) кирпичные карнизные пояса, выполненные под расшивку швов кладки, примыкающих с фронта полукруглых в плане объёмов северного и северо-западного капониров;  з) кирпичные карнизные пояса, выполненные под расшивку швов кладки, примыкающих к башне западного и восточного объемов крытых эскарпных галерей, стены с амбразурами, дверным проёмом и квадратным в плане столбом.  6. Участокземляной насыпи с гласисом и подпорной стеной выполненной бутовой кладкой. Насыпь в виде сегмента прикрывает башню в северо-западном, северном и северо-восточном секторе.  7. Водный ров, в виде сегмента прикрывающий башню в северозападном, северном, северо-восточном,восточном секторе.  8. Культурный слой.  На основании изложенного, требования нормативных документов в области пожарной безопасности, действующие в настоящее время, не могут быть в полной мере применены к данному уникальному объекту. | ООО «Пожарное дело» | ООО «Пожарное дело» | имеется | 02.10.2023 | 01.11.2023/ протокол № 11  от 20.10.2023 | на доработку |
| 22 | Завод по производству панировочных смесей, расположенный по адресу: Калининградская область, Багратионовский район, пос. Совхозное, ул. Победы, д. 1 | Необходимость разработки СТУ обусловлена принадлежностью здания к объектам культурного наследия и наличия охранных обременений. На объекте имеется ряд вынужденных отступлений от требований нормативно-правовых актов и нормативных документов:  - на проектирование 2-этажного производственного здания категории «В» по пожарной опасности, II степени огнестойкости, класса конструктивной пожарной опасности С1;  - на определение расхода воды на наружное пожаротушение для здания класса Ф5.1, II степени огнестойкости, класса конструктивной пожарной опасности С1, категории «В» по пожарной опасности, шириной не более 60 м, без фонарей и объемом не более200 000 куб.м;  - на проектирование встроенной теплогенераторной с устройством специализированных типов котлов, предназначенных для технологических целей с общей теплопроизводительностью не более 1,2 МВТ | ООО «Пожарное дело» | ООО «Пожарное дело» | имеется | 03.10.2023 | 27.10.2023/ протокол № 11  от 20.10.2023 | на доработку |
| №  п/п | Наименование и адрес объекта | Обоснование необходимости  (основание) для разработки | Наименование организации-разработчика | Наименование организации, представившей документы | Наличие утверждения СТУ заказчиком | Дата поступления материалов  в Главное управление  по субъекту Российской Федерации | Дата ответа /  дата и номер протокола | Вид заключения (согласование, на доработку) |
| 23 | Музейный комплекс по адресу : Калининградская область, г. Калининград, район о. Октябрьский | Необходимость разработки СТУ обусловлена отсутствием нормативных требований пожарной безопасности для:проектирования общественного здания с многосветным пространством,соединяющим дваэтажа, предназначенным для размещения открытых лестниц, с площадью этажа в пределах пожарного отсека более 5 тыс.кв. м, но не более 20 тыс.кв. м;   * выбора типа противопожарной преграды для отделения помещений (зон) разного функционального назначения, выходящих в вестибюль 1-го этажа; * размещения зон загрузки (выгрузки) грузового автотранспорта (с заездом автотранспорта) в общественном здании в уровне 1-го этажа; * организации эвакуации людей при пожаре из общественного здания по эвакуационным лестничным клеткам только типа Н2, без устройства лестничных клеток типа Л1 и/или Н1; * устройства незадымляемых лестничных клеток типа Н2 без естественного освещения (не обеспеченных световыми проемами площадью остекления не менее 1,2 м2 в наружных стенах на каждом этаже); * устройства междуэтажных поясов высотой менее 1,2 м в местах примыкания к перекрытиям; * устройства четырех выходов на кровлю (при площади кровли не более 11 000м2) для общественного здания; * размещения станции газового пожаротушения не выше третьего этажа и при расстоянии от выхода из станции до лестничной клетки не более 75 м. | ООО «Спектр Безопасности» | ООО «Спектр Безопасности» | имеется | 26.10.2023 | 21.11.2023/ протокол № 12  от 16.11.2023 | на доработку |
| 24 | Завод по производству панировочных смесей, расположенный по адресу: Калининградская область, Багратионовский район, пос. Совхозное, ул. Победы, д. 1 | Необходимость разработки СТУ обусловлена отсутствием нормативных требований в части обеспечения пожарной безопасности:  - на проектирование 2-этажного производственного здания категории «В» по пожарной опасности, II степени огнестойкости, класса конструктивной пожарной опасности С1;  - на определение расхода воды на наружное пожаротушение для здания класса Ф5.1, II степени огнестойкости, класса конструктивной пожарной опасности С1, категории «В» по пожарной опасности, шириной не более 60 м, без фонарей и объемом не более 200 000 м³;  - на проектирование встроенной теплогенераторной с устройством специализированных типов котлов, предназначенных для технологических целей с общей теплопроизводительностью не более 1,2 МВт. | ООО «Пожарное дело» | ООО «Пожарное дело» | имеется | 03.11.2023 | 20.11.2023/ протокол № 12  от 16.11.2023 | Согласование |
| 25 | Башня «Дер-Дона», расположенная по адресу: г. Калининград, пл. Маршала Василевского, зд. 1 | Необходимость разработки СТУ обусловлена отсутствием нормативных требований пожарной безопасности к современному использованию объекта культурного наследия федерального значения, а также невозможность приведения его в полное соответствие с современными требованиями пожарной безопасности.  Предметами охраны объекта культурного наследия федерального значения «Башня «Дер-Дона», на которой 10 апреля 1945 года было водружено знамя Победы», расположенного по адресу: город Калининград, площадь Маршала Василевского, 1, согласно приказу службы государственной охраны объектов культурного наследия Калининградской области от 15 мая 2017 г. № 115, являются:  1. Композиционные особенности, включающие систему визуальных связей между его элементами, соотношение высот, характеристики силуэта.  2. Архитектурно-конструктивные особенности (конструктивное, стилевое, цветовое решения, основные строительные и отделочные материалы) сооружений, входящих в состав башни.  3. Объемно-планировочное решение, представленное:  - кольцевым в плане четырехрусным (первый ярус - цоколь, второй ярус - первый этаж, третий ярус - второй этаж, четвертый ярус - открытая боевая платформа) объемом башни с внутренним двориком, с трапециевидным в плане одноярусным объемом башенки открытой смотровой площадки, расположенным в южной части открытой боевой платформы;  - встроенным со стороны внутреннего дворика в юго-восточной части объемом трёхъярусной полубашни винтовой лестницы;  - встроенным со стороны внутреннего дворика в западной части объемом двухъярусной полубашни винтовой лестницы;  - примыкающим с фронта полукруглым в плане объёмом северного одноярусного капонира; примыкающим с фронта полукруглым в плане объёмом северо-западного одноярусного капонира противофильтрационной завесы;  - прямоугольным в плане, вытянутым по линии северо-запад-юго-восток, примыкающим к западному капониру, объёму противофильтрационной завесы;  - примыкающим к башне с юга прямоугольным в плане вытянутым с севера на юг западным одноярусным объемом крытой эскарпной галереи;  - примыкающим к башне с юга прямоугольным в плане вытянутым с севера на юг восточным двухъярусным объемом крытой эскарпной галереи;  - примыкающим к двухъярусному объёму крытой эскарпной галереи с востока (в теле земляного вала) прямоугольным в плане вытянутым с запада на восток восточным одноярусным объемом каземата с опоясывающей потерной;  - объёмом южной стены цвингера, соединяющей между собой западный одноярусный и восточный двухъярусный объёмы крытых эскарпных галерей, образующих внутренний двор цвингера;  - порталом ворот, расположенным в центре южной стены цвингера;  - стеной с амбразурами, дверным проёмом и квадратным в плане столбом, вытянутой с востока на запад, примыкающей к западному углу западного одноярусного объёма крытой эскарпной галереи.  4. Инженерно-конструктивные особенности, включая:  а) фасады из бутово-кирпичной, кирпичной кладки, выполненной под расшивку швов, в том числе, облицованные тесаными бутовыми камнями правильной прямоугольной и неправильной многоугольной формы, а также фасады из кирпичной кладки, выполненной под расшивку швов;  б) формы, габариты оконных проёмов, амбразур, бойниц, дверных и воротных проёмов, а также ниш и арок с кирпичными перемычками полуциркульного и лучкового очертания, выполненные под расшивку швов, в том числе перспективные и ступенчатые;  в) кирпичные конструкции сводов полуциркульного очертания внутренних помещений объемов башни, выполненные под расшивку швов;  г) кирпичные конструкции крестовых сводов внутренних помещений объемов башни, выполненные под расшивку швов;  д) кирпичные конструкции купольных сводов внутренних помещений полубашен винтовых лестниц, полукруглого в плане объема северозападного одноярусного капонира, полукруглого в плане объема западного одноярусного капонира противофильтрационной завесы;  е) закладные замковые камни крестового свода трапециевидного в плане одноярусного объема башни открытой смотровой площадки, купольного свода внутреннего помещения объема трёхъярусной полубашни винтовой лестницы с датами закладок «1853»;  ж) кирпичные конструкции портала ворот цвингера с лучковой аркой и кирпичными столбами проезда на цоколях, облицованных тёсаным камнем прямоугольной формы, выполненные под расшивку швов;  з) кирпичные конструкции арок крытых эскарпных галерей, на столбах образованных пятами арок и цоколях, облицованных тёсаным камнем правильной формы, выполненные под расшивку швов;  и) кирпичная конструкция главного входа в башню с лучковой аркой прохода на цоколях, облицованных тёсаным камнем правильной формы, выполненная под расшивку швов;  к) кирпичные конструкции столбов (колонн/опор), образованные пятами крестовых и полуциркульных сводов внутренних помещений башни, стрельчатых арок внутренних оконных проёмов крытых эскарпных галерей, выполненные под расшивку швов;  л) кирпичные лестницы в подвальных помещениях башни;  м) металлические лестницы трапециевидного в плане одноярусного объёма башни открытой смотровой площадки, объёма двухъярусной полубашни винтовой лестницы;  м) наружные бетонные подоконники/отливы оконных проёмов башни и полубашен винтовых лестниц, расположенные на фасадах со стороны внутреннего двора башни;  н) бетонное покрытие оголовками/отливами (парапетными плитами) кирпичных завершений зубчатых парапетов по периметру стен башни, трёхъярусной полубашни винтовой лестницы.  о) сплошное бетонное покрытие (отлив) портала ворот, стены с амбразурами, дверным проёмом и квадратным в плане столбом;  п) покрытие керамической плиткой (типа «плинфа»), объёма южной стены цвингера;  р) покрытие кирпичом под расшивку швов кладки двухскатного оголовка/отлива противофильтрационной завесы;  с) кирпичная конструкция столба на западном окончании стены с амбразурами и дверным проёмом. Внешний угол (северо-западный) облицован тёсаным камнем;  у) покрытие, выполненное грунтом (обвалование) по кирпичному перекрытию примыкающего к участку подпорной стены прямоугольного в плане восточного одноярусного объема каземата с опоясывающей потерной;  ф) металлические скоба и кольцо для удерживания орудия, расположенное в стене трапециевидного в плане одноярусного объёма башни открытой смотровой площадки;  т) кирпичные конструкции полов внутренних помещений примыкающего к участку подпорной стены прямоугольного в плане восточного одноярусного объема каземата с опоясывающей потерной;  ц) покрытие из брусчатки у портала ворот цвингера.  5. Элементы внешнего декоративного убранства, включая:  а) лучковую арку проезда/прохода портала ворот цвингера, выполненную из кирпича под расшивку швов;  б) лучковые арки главного входа в башню, выходов в её внутренний дворик, выполненные из кирпича под расшивку швов;  в) зубчатые парапеты, выполненные под расшивку швов кирпичной кладки по периметру стен башни, трёхъярусной полубашпи винтовой лестницы, башенки открытой смотровой площадки, портала ворот цвингера;  г) кирпичные карнизные пояса башни, полубашен винтовых лестниц на фасадах со стороны внутреннего двора, выполненные под расшивку швов кладки;  д) кирпичный карнизный пояс, башни с внешней стороны, выполненный под расшивку швов кладки;  е) опоясывающие кирпичные фризы, выполненные под расшивку швов кладки, в виде аркатуры стрельчатых арок на ступенчатых консолях башни, трапециевидной в плане башни в южной части открытой боевой платформы, портала ворот цвингера;  ж) кирпичные карнизные пояса, выполненные под расшивку швов кладки, примыкающих с фронта полукруглых в плане объёмов северного и северо-западного капониров;  з) кирпичные карнизные пояса, выполненные под расшивку швов кладки, примыкающих к башне западного и восточного объемов крытых эскарпных галерей, стены с амбразурами, дверным проёмом и квадратным в плане столбом.  6. Участок земляной насыпи с гласисом и подпорной стеной выполненной бутовой кладкой. Насыпь в виде сегмента прикрывает башню в северо-западном, северном и северо-восточном секторе.  7. Водный ров, в виде сегмента прикрывающий башню в северо-западном, северном, северо-восточном, восточном секторе.  8. Культурный слой.  На основании изложенного, требования нормативных документов в области пожарной безопасности, действующие в настоящее время, не могут быть в полной мере применены к данному уникальному объекту. | ООО «Пожарное дело» | ООО «Пожарное дело» | имеется | 07.11.2023 | 29.11.2023/ протокол № 12  от 16.11.2023 | на доработку |
| 26 | Приспособление для современного использования объекта культурного наследия регионального значения «Замок «Прейсиш-Эйлау» | Необходимость разработки СТУ обусловлена отсутствием нормативных требований пожарной безопасности к приспособлению к современному использованию объекта культурного наследия регионального значения «Замок «Прейсиш-Эйлау», был основан в 1325 году (Постановление Правительства Калининградской области «Об объектах культурного наследия регионального значения» от 23 марта 2007 г. № 132), а также невозможность приведения его в полное соответствие с современными требованиями пожарной безопасности, в том числе при:  - сохранении существующих проездов и подъездов для пожарных автомобилей;  - сохранении конструкций и размеров существующих лестниц;  -сохранение путей эвакуации (ширины, высоты);  - сохранение чердачного пространства с мансардными этажами (с размещением помещений второго уровня апартаментов в чердачном пространстве);  - устройство многосветного пространства на первом и втором этажах;  - сохранении конфигурации кровли без устройства ограждения кровли.  Предметами охраны объекта культурного наследия регионального значения «Замок «Прейсиш-Эйлау» по адресу: Калининградская обл., г. Багратионовск, ул. Замковая, 1 в соответствии Приказа Правительства Калининградской области «Об объектах культурного наследия регионального значения» от 04 октября 2023 г. №375), в части касающейся здания «Замка «Прейсиш-Эйлау», являются:  1. Объемно – пространственные характеристики объекта культурного наследия «Замок «Прейсиш-Эйлау».  2. Композиционные особенности, визуальные связи между элементами памятника в структуре окружающего ландшафта, соотношение высот.  3. Фрагменты цоколя прямоугольного в плане сооружения – постройки усадьбы XIX века, выполненного из бутового камня на песчанно – известковом растворе, расположенного к западу от флигеля форбурга: материал, габариты, местоположение и конфигурация.4. Фрагменты рва, фрагмент земляного вала ограничивающие форбург замка в восточной части, имеющие протяженность не менее 70 метров по оси север – юг: протяженность, местоположение, направление оси.  5. Фрагменты крепостной стены из бутового камня на песчанно – известковом растворе: западный фрагмент северной крепостной стены форбурга и фрагмент стены между юго – восточным углом цитадели и южным флигелем форбурга: габариты, материал, местоположение.  6. Территория форбурга, имеющая размеры приблизительно равные 120 метров в направлении север–юг и 140 метров в направлении восток – запад, на юге примыкает к северной стене флигеля форбурга с севера ограничена болотом и сохранившимся фрагментом крепостной стены. С востока – частично сохранившимся земляным валом и рвом, с запада – руинами цитадели замка: планировочное решение, исторические границы.  7. Руины цитадели замка, представленные объемом на бутовом цоколе, руинированным до уровня первого этажа.  Архитектурные особенности: материал, габариты, объемно – планировочное решение.  Инженерно – конструктивные особенности: сохранившиеся конструкции стен фасадов на уровне от 1 до 6 метров, выполненные из бута с заполнением мелкими камнями и кирпича на сложном растворе. Стены сложены с небольшим уступом внутрь. Сохранившиеся фрагменты внутренних перегородок флигелей. Выполненные кирпичной кладкой под расшивку швов.  Формы и габариты сохранившихся дверных и оконных проемов.  8. Южный флигель форбурга представленный прямоугольным в плане кирпичным объемом высотой два этажа на невысоком цоколе из бута с четырьмя подвалами и высокой двухскатной крышей.  Флигель разбит на три разноразмерных секции двумя поперечными брандмауэрными кирпичными стенами, повторяющими форму боковых фронтонов, Здание южного флигеля форбурга ориентировано (вытянуто) по оси восток – запад, вдоль улицы Замковой города Багратионовска Калининградской области.  Архитектурные особенности: материал, стилевое решение, объемно – планировочное решение, габаритные характеристики.  Инженерно – конструктивные особенности: конструкции стен фасадов, выполненных из бута с заполнением мелкими камнями и кирпича на сложном растворе, внешние стены (северная и южная) сложены с небольшим уступом внутрь.  Формы и габариты проемов окон и бойниц с перемычками стрельчатого и лучкового очертания, выполненные из кирпича, поставленного на ребро.  Форма и габариты дверных проемов с перемычками стрельчатого и лучковогоочертания, выполненные из кирпича на сложном растворе. Форма и габариты дверных проемов со ступенчатыми перемычками лучкового очертания и ступенчатым обрамлением, выполненные из кирпича на сложном растворе.Подвалы со стенами, выполненными бутовой кладкой, с коробовыми сводами, выполненными из кирпича под расшивку швов кладки.  Декоративное убранство фасадов из кирпича под расшивку швов кладки: стрельчатые ниши треугольных фронтонов боковых фасадов (восточного и западного) с бойницами, стрельчатые ниши в плоскости северной стены (на уровне межэтажного перекрытия между первым и вторым этажом). | Некомерческое партнерство «Совет пожарной безопасности Калининградской области» | Некомерческое партнерство «Совет пожарной безопасности Калининградской области» | имеется | 20.11.2023 | 20.12.2023/ протокол № 13  от 18.12.2023 | на доработку |
| 27 | Музейный комплекс по адресу : Калининградская область, г. Калининград, район о. Октябрьский | Необходимость разработки СТУ обусловлена отсутствием нормативных требований пожарной безопасности для:  - проектирования общественного здания с многосветным пространством, соединяющим два этажа, предназначенным для размещения открытых лестниц, с площадью этажа в пределах пожарного отсека более 5 тыс. кв.м, но не более 20 тыс.кв.м;  – выбора типа противопожарной преграды для отделения помещений (зон) разного функционального назначения, выходящих в вестибюль 1-го этажа;  – размещения зон загрузки (выгрузки) грузового автотранспорта (с заездом автотранспорта) в общественном здании в уровне 1-го этажа;  – организации эвакуации людей при пожаре из общественного здания по эвакуационным лестничным клеткам только типа Н2, без устройства лестничных клеток типа Л1 и/или Н1;  – устройства незадымляемых лестничных клеток типа Н2 без естественного освещения (не обеспеченных световыми проемами площадью остекления не менее 1,2 м2 в наружных стенах на каждом этаже);  – устройства междуэтажных поясов высотой менее 1,2 м в местах примыкания к перекрытиям;  – устройства четырех выходов на кровлю (при площади кровли не более 11 000 м2) для обществена доработкунного здания;  – размещения станции газового пожаротушения не выше третьего этажа и при расстоянии от выхода из станции до лестничной клетки не более 75 м. | ООО «Спектр Безопасности» | ООО «Спектр Безопасности» | имеется | 24.11.2023 | 06.12.2023/ протокол № 13  от 18.12.2023 | на доработку |
| 28 | Музейный комплекс по адресу : Калининградская область, г. Калининград, район о. Октябрьский | Необходимость разработки СТУ обусловлена отсутствием нормативных требований пожарной безопасности для:  - проектирования общественного здания с многосветным пространством, соединяющим два этажа, предназначенным для размещения открытых лестниц, с площадью этажа в пределах пожарного отсека более 5 тыс. кв.м, но не более 20 тыс.кв.м;  – выбора типа противопожарной преграды для отделения помещений (зон) разного функционального назначения, выходящих в вестибюль 1-го этажа;  – размещения зон загрузки (выгрузки) грузового автотранспорта (с заездом автотранспорта) в общественном здании в уровне 1-го этажа;– организации эвакуации людей при пожаре из общественного здания по эвакуационным лестничным клеткам только типа Н2, без устройства лестничных клеток типа Л1 и/или Н1;  – устройства незадымляемых лестничных клеток типа Н2 без естественного освещения (не обеспеченных световыми проемами площадью остекления не менее 1,2 м2 в наружных стенах на каждом этаже);  – устройства междуэтажных поясов высотой менее 1,2 м в местах примыкания к перекрытиям;  – устройства четырех выходов на кровлю (при площади кровли не более 11 000 м2) для обществена доработкунного здания;  – размещения станции газового пожаротушения не выше третьего этажа и при расстоянии от выхода из станции до лестничной клетки не более 75 м. | ООО «Спектр Безопасности» | ООО «Спектр Безопасности» | имеется | 27.11.2023 | 20.12.2023/ протокол № 13  от 18.12.2023 | Согласование |
| 29 | Башня «Дер-Дона», расположенная по адресу: г. Калининград, пл. Маршала Василевского, зд. 1 | Необходимость разработки СТУ обусловлена отсутствием нормативных требований пожарной безопасности к современному использованиюобъекта культурного наследия федерального значения, а также невозможность приведения его вполное соответствие с современными требованиями пожарной безопасности.  Предметами охраны объекта культурного наследияфедерального значения «Башня«Дер-Дона», на которой 10 апреля 1945 года быловодруженознамя Победы»,расположенного по адресу: город Калининград, площадь Маршала Василевского, 1, согласно приказу службы государственной охраны объектов культурного наследия Калининградской области от 15 мая 2017 г. № 115, являются: 1. Композиционные особенности, включающие систему визуальныхсвязей между его элементами, соотношение высот, характеристики силуэта.   1. Архитектурно-конструктивные особенности (конструктивное, стилевое, цветовое решения, основные строительные и отделочные материалы) сооружений, входящих в состав башни. 2. Объемно-планировочное решение, представленное:  * кольцевым в плане четырехрусным(первый ярус - цоколь, второй ярус - первый этаж, третий ярус - второй этаж, четвертый ярус - открытая боевая платформа) объемом башни с внутренним двориком, с трапециевидным вплане одноярусным объемом башенки открытой смотровой площадки, расположенным в южной части открытой боевойплатформы; * встроенным со стороны внутреннего дворика в юго-восточной части объемом трёхъярусной полубашнивинтовой лестницы; * встроенным со сторонывнутреннегодворика в западнойчасти объемомдвухъярусной полубашни винтовой лестницы; * примыкающим с фронта полукруглым в плане объёмом северного одноярусного капонира; примыкающим с фронта полукруглым в плане объёмом северо-западного одноярусного капонира противофильтрационной завесы; * прямоугольным в плане, вытянутым по линии северо-запад-юго- восток, примыкающим кзападному капониру, объёму противофильтрационной завесы; * примыкающим к башне с юга прямоугольным в плане вытянутым с севера на юг западным одноярусным объемом крытой эскарпной галереи; * примыкающим к башне с юга прямоугольным в плане вытянутым ссевера на юг восточным двухъярусным объемом крытой эскарпной галереи; * примыкающим к двухъярусному объёму крытой эскарпной галереи с востока (в теле земляного вала)прямоугольным в плане вытянутым с запада на восток восточным одноярусным объемом каземата с опоясывающейпотерной;   объёмом южной стены цвингера, соединяющеймежду собой западный одноярусный ивосточный двухъярусный объёмы крытыхэскарпных галерей,образующих внутренний дворцвингера;порталомворот,расположенным вцентреюжной стены цвингера;   * стеной с амбразурами, дверным проёмом и квадратным в плане столбом, вытянутой с востока на запад, примыкающей к западному углу западного одноярусного объёма крытой эскарпной галереи.  1. Инженерно-конструктивные особенности, включая: 2. фасады из бутово-кирпичной, кирпичной кладки, выполненной под расшивку швов, в том числе, облицованныетесаными бутовыми камнями правильной прямоугольной и неправильной многоугольной формы, а также фасады из кирпичной кладки, выполненной под расшивку швов; 3. формы, габариты оконных проёмов, амбразур, бойниц, дверных и воротных проёмов,а также ниш и арок с кирпичными перемычками полуциркульного и лучкового очертания, выполненные под расшивку швов, в том числе перспективные и ступенчатые;   кирпичные конструкции сводов полуциркульного очертания внутренних помещений объемов башни,выполненные под расшивку швов;кирпичные конструкции крестовых сводоввнутренних помещений объемов башни, выполненные подрасшивку швов;   1. кирпичные конструкциикупольныхсводов внутреннихпомещенийполубашен винтовых лестниц, полукруглого в плане объема северо-западного одноярусного капонира, полукруглого в плане объема западного одноярусного капонира противофильтрационной завесы; 2. закладные замковые камни крестового свода трапециевидного в плане одноярусного объема башни открытой смотровой площадки, купольного свода внутреннего помещения объематрёхъярусной полубашни винтовой лестницы с датами закладок «1853»; 3. кирпичные конструкции портала ворот цвингера с лучковой аркой и кирпичными столбами проезда на цоколях, облицованных тёсаным камнем прямоугольной формы,выполненные под расшивку швов; 4. кирпичные конструкции арок крытых эскарпных галерей, на столбах образованных пятами арок и цоколях, облицованных тёсаным камнем правильной формы, выполненные подрасшивку швов; 5. кирпичная конструкция главного входа в башню с лучковой аркой прохода на цоколях, облицованныхтёсаным камнем правильной формы, выполненная под расшивку швов; 6. кирпичные конструкциистолбов (колонн/опор), образованные пятами крестовых иполуциркульных сводов внутреннихпомещенийбашни, стрельчатыхароквнутренних оконных проёмов крытых эскарпных галерей, выполненные под расшивку швов; 7. кирпичные лестницы в подвальных помещениях башни;   м) металлические лестницы трапециевидного в плане одноярусного объёма башни открытой смотровой площадки, объёма двухъярусной полубашни винтовой лестницы;   1. наружные бетонные подоконники/отливы оконных проёмовбашни и полубашен винтовых лестниц, расположенные на фасадах со стороны внутреннего двора башни; 2. бетонное покрытие оголовками/отливами (парапетными плитами) кирпичных завершений зубчатых парапетов по периметру стен башни, трёхъяруснойполубашни винтовой лестницы. 3. сплошное бетонное покрытие (отлив) портала ворот, стены с амбразурами, дверным проёмом и квадратным в плане столбом; 4. покрытие керамической плиткой (типа«плинфа»), объёма южной стены цвингера; 5. покрытие кирпичом под расшивку швов кладкидвухскатного оголовка/отлива противофильтрационной завесы; 6. кирпичнаяконструкция столба на западном окончании стены самбразурами и дверным проёмом.Внешний угол(северо-западный)облицован тёсанымкамнем;   у) покрытие, выполненное грунтом (обвалование) по кирпичному перекрытию примыкающего к участку подпорной стены прямоугольного в плане восточного одноярусного объема каземата с опоясывающей потерной;ф) металлические скоба и кольцо для удерживания орудия, расположенное в стене трапециевидного в плане одноярусного объёма башни открытой смотровойплощадки;   1. кирпичные конструкции полов внутренних помещений примыкающего к участку подпорной стены прямоугольного в плане восточного одноярусного объема каземата с опоясывающей потерной;   ц) покрытие из брусчатки у портала ворот цвингера.   1. Элементы внешнего декоративного убранства, включая: 2. лучковую арку проезда/прохода портала ворот цвингера, выполненную из кирпича под расшивку швов; 3. лучковые арки главного входа в башню, выходов в её внутренний дворик, выполненные из кирпича под расшивку швов; 4. зубчатыепарапеты, выполненные под расшивку швов кирпичной кладки по периметру стенбашни, трёхъярусной полубашпи винтовой лестницы,башенки открытой смотровой площадки, порталаворот цвингера; 5. кирпичные карнизные поясабашни,полубашенвинтовыхлестниц на фасадах со стороны внутреннего двора, выполненные под расшивку швов кладки; 6. кирпичный карнизный пояс, башни с внешней стороны, выполненный под расшивку швов кладки; 7. опоясывающие кирпичные фризы, выполненные под расшивку швов кладки, в виде аркатуры стрельчатых арок на ступенчатых консолях башни, трапециевидной в плане башни вюжной части открытой боевой платформы, портала ворот цвингера; 8. кирпичные карнизные пояса, выполненные под расшивку швов кладки, примыкающих с фронта полукруглых в плане объёмов северного и северо-западного капониров;   кирпичныекарнизные пояса, выполненные под расшивку швов кладки, примыкающих к башне западного и восточного объемов крытых эскарпных галерей, стены с амбразурами, дверным проёмом иквадратным в плане столбом.Участок земляной насыпи с гласисом и подпорной стеной выполненной бутовой кладкой.Насыпь в виде сегмента прикрывает башню в северо-западном, северном и северо-восточном секторе.   1. Водный ров, в виде сегмента прикрывающийбашню в северо-западном, северном,северо-восточном, восточном секторе. 2. Культурныйслой.   На основании изложенного, требования нормативных документов в области пожарной безопасности, действующие в настоящее время, не могут быть в полной мере применены к данному уникальному объекту.  СТУ распространяются на объект «Объект культурного наследия федерального значения «Башня «Дер-Дона», на которой 10 апреля 1945 года было водружено знамя Победы», расположенного по адресу: город Калининград, площадь Маршала Василевского, 1».Наряду с требованиями СТУ следует соблюдать требования пожарной безопасности, содержащиеся в нормативных документах по пожарной безопасности в части, не противоречащей настоящим СТУ. | ООО «Пожарное дело» | ООО «Пожарное дело» | имеется | 05.12.2023 | 28.12.2023/ протокол № 14  от 25.12.2023 | на доработку |
| 30 | Федеральное государственное бюджетное учреждение культуры «Музей мирового океана» находящееся по адресу: 236006, обл. Калининградская, г. Калининград, наб. Петра Великого, д. 1А | Необходимость разработки СТУ. Уникальный объект. Внешняя ограждающая конструкция (сферической части здания) одновременно выполняет функцию покрытия и наружных стен.  1. Наличие многосветных пространств (атриумов).  2. Здание имеет дваподземных этажа. В соответствии с п.1.4 СП2.131302009«Системы противопожарной защиты.Обеспечениеогнестойкости объектов защиты» для подобных зданий требуется разработка СТУ.  Земельный участок нового строительства Экспозиционного корпуса «Мировой океан», площадью 21957 м2.  В соответствии с Правилами землепользования и застройки г. Калининград, (согласно ГПЗУ), участок расположен в двух зонах: ОИ-4 -Подзона обслуживания и торговлиисторического центра города зоны ОИ; V-1-зона водных объектов. Объект проектирования относится к основным разрешенным видам использования, в категории «Экспоцентры, международные выставки».  Проектируемое здание Музея Мирового океана расположено вгороде Калининграде на территории, ограниченной с севера ул. Маршала Баграмяна, с юга набережной реки Преголя, с запада находится существующее здание главного экспозиционногокорпуса музея, а с востока участок фланкируется монументом посвященным рыбакам.  Проектируемое зданиекомпозиционно будет выполнять функцию основного архитектурного элемента всей территории ММО, иявится главной доминантной всей архитектурнойкомпозиции.  Главнымархитектурным элементом зданияявляется сфера,символизирующаяземнойшарокеан. Сфера имеетдиаметр41,6 м.  В восточном направлении за сферой расположен трехэтажный объем, трапециевидной в плане формы, который замыкается более высоким кубическим объемом. Перед сферой, как бы уходя под нее с южной стороны, запроектирован архитектурный элемент «ВОЛНА», который представляет собой навес в виде изогнутой плоскости, на которой покоится сфера. Данный элементсимволизирует плоскость мирового океана. Водную поверхность имитирует стеклянное покрытие.  Главный вход в экспозиционный корпус запроектирован со стороны набережной на 2600 мм ниже уровня земли. Он образован опускающимися внизступенями ипандусом для МГН с севера. Через главный вход посетители попадают в вестибюльную группу комплекса, в которой запроектировано кафе для посетителей с подсобнымпомещением, сувенирный магазин, и подсобные помещения.  С уровня вестибюля главного входа посетители могут попасть взону гардероба на отметке -3.700 м, на которой расположены основные санузлы идополнительные подсобные помещения.  Начало экспозицииначинается с зала «Балтики» находящейся наотметке -0,750 м, гденачинается главный водныйтанк, позволяетвизуальнонаблюдатьобитателейокеанских глубин и поднимающийся в другой зал экспозиции стеклянной плоскостью на отметку +4,050м, в так называемый «Зал Волны», расположенный внизу объема шара-океана на отметке +4,050м. «Зал Волны» представляет собой многосветное атриумное пространство высотой 18,900 м и предназначается для организации медиапрезентаций и размещения различного рода экспозиций иинсталляций, попасть в который можно по лестницам с уровня вестибюля.  Из «Зал Волны» вдоль боковой стены главного водного танка посетители проходят в трехэтажный экспозиционный блок на отметке +4,050м, в зал мокрой экспозиции. Уровнем выше, на отметке +8,850 м,расположен зал сухой экспозиции, из которого посетители по лестницам, расположенным по радиусу вдоль сферической поверхности «Шара-океана», поднимаются по очередно другие уровниэкспозиционных залов.  Примыкающих к трехэтажному Экспозиционному корпусу четырехэтажный блок «Морской кванториум» имеетосновной вход со стороны набережной и дополнительный вход для сотрудниковадминистрации со стороны улицы Маршала Баграмяна. На первом этажерасположен гардероб для посетителей, помещения«Морского кванториума» ис/узлы. На втором этаже такжерасположеныпомещения«Морскогокванториума», первый свет лекционной аудитории фойе, с выходом в зал сухой экспозиции и с/узлы.  На третьем этаже расположен второй свет лекционной аудитории и группа помещений администрации комплекса, которая через двухсветную галерею со световым фонарем соединяется с экспозиционным залом, расположенным в «Шаре-океана».Все фасады комплекса являютсянавесными на собственных подсистемах. «Шар-океан» облицован трапециевидными стеклопакетами с нанесенными с наружной стороны рисунком, имитирующим абстрактное изображение поверхности океана с плывущими по нему облаками.  Фасад трехтажного экспозиционногоблока состоит из сборных картриджей утепления с наружной поверхности облицованных декоративными панелями. Фасады кубического объема «Морского кванториума»иадминистрацииоблицованыпанелямиизпрозрачныхинепрозрачныхстеклопакетов, имеющих увеличенный коэффициент отражения, и панелей с наружнойповерхностью, имитирующую текущую воду.Здание относится ко 2-му (нормальному)уровню ответственности зданий и сооружений в соответствии с п. 7стр. 14 Технического регламента (384-ФЗ)и ГОСТ27751.  Проектируемый объект представляет собой здание с наружной сферической поверхностью диаметром 41,6 м, в которую вписаны основные несущие конструкции, включающие колонны, стены и перекрытия, выполненные из монолитного железобетона. Ограждающие конструкции, образующие сферическую поверхность, навешиваются на металлические серповидные колонны,опирающиеся на монолитную железобетонную плиту.  В верхней части фермы опираются на колонны и замыкаются диском перекрытия. Фундаментом здания служит свайное основание с монолитным железобетонным плитным ростверком.  Конструктивная схема здания предполагает наличие внешних несущих дугообразных колонн (или ферм) с применением в качестве наружных ограждающих конструкций сферической частиздания участков наружных стен со светопрозрачными и непрозрачными элементов с устройством междуэтажных поясов.  Конструктивная схема здания – каркасностеновая с несущими колоннами и стенами. Пространственная неизменяемость и устойчивость зданияобеспечивается совместной работой монолитных железобетонных колонн, плит, перекрытий, металлических ферм и жесткими узлами сопряжения конструктивных элементов друг с другом. Узлысопряжений несущих колонн и стен с ростверками выполнены жесткими.  Перекрытия – неразрезные монолитные железобетонныеплиты толщиной 180-300 мм, опирающиеся на колонны и внутренние стены.  «Морскойкванториум» – предназначен для проведения образовательной ипросветительной работы среди детейи молодежи, а также проведенияметодическойработы». | ООО «АДАМАНТ» | ООО «АДАМАНТ» | имеется | 21.12.2023 | 28.12.2023/ протокол № 14  от 25.12.2023 | Согласование |
| 31 | Приспособление для современного использования объекта культурного наследия регионального значения «Замок «Прейсиш-Эйлау» | Необходимость разработки СТУ обусловлена отсутствием нормативных требований пожарной безопасности к приспособлению к современному использованию объекта культурного наследия регионального значения «Замок «Прейсиш-Эйлау», был основан в 1325 году (Постановление Правительства Калининградской области «Об объектах культурного наследия регионального значения» от 23.03.2007г №132), а также невозможность приведения его в полное соответствие с современными требованиями пожарной безопасности, в том числе при:  - сохранении существующих проездов и подъездов для пожарных автомобилей;  - сохранении конструкций и размеров существующих лестниц;  - сохранение путей эвакуации (ширины, высоты);  - сохранение чердачного пространства с мансардными этажами (с размещением помещений второго уровня апартаментов в чердачном пространстве);  - устройство многосветного пространства на первом и втором этажах;  - сохранении конфигурации кровли без устройства ограждения кровлиПредметами охраны объекта культурного наследия регионального значения «Замок «Прейсиш-Эйлау», по адресу: Россия, Калининградская обл., г. Багратионовск, ул. Замковая, 1 в соответствии Приказа Правительства Калининградской области «Об объектах культурного наследия регионального значения» от 04.10.2023 г. № 375), в части касающейся здания «Замка «Прейсиш-Эйлау», являются:  1. Объемно – пространственные характеристики объекта культурного наследия «Замок «Прейсиш-Эйлау».  2. Композиционные особенности, визуальные связи между элементами памятника в структуре окружающего ландшафта, соотношение высот.  3. Фрагменты цоколя прямоугольного в плане сооружения – постройки усадьбы XIX века, выполненного из бутового камня на песчанно – известковом растворе, расположенного к западу от флигеля форбурга: материал, габариты, местоположение и конфигурация.  4. Фрагменты рва, фрагмент земляного вала ограничивающие форбург замка в восточной части, имеющие протяженность не менее 70 метров по оси север – юг: протяженность, местоположение, направление оси.  5. Фрагменты крепостной стены из бутового камня на песчанно – известковом растворе: западный фрагмент северной крепостной стены форбурга и фрагмент стены между юго – восточным углом цитадели и южным флигелем форбурга: габариты, материал, местоположение.  6. Территория форбурга, имеющая размеры приблизительно равные 120 метров в направлении север–юг и 140 метров в направлении восток – запад, на юге примыкает к северной стене флигеля форбурга с севера ограничена болотом и сохранившимся фрагментом крепостной стены. С востока – частично сохранившимся земляным валом и рвом, с запада – руинами цитадели замка: планировочное решение, исторические границы.  7. Руины цитадели замка, представленные объемом на бутовом цоколе, руинированным до уровня первого этажа.  Архитектурные особенности: материал, габариты, объемно – планировочное решение.  Инженерно – конструктивные особенности: сохранившиеся конструкции стен фасадов на уровне от 1 до 6 метров, выполненные из бута с заполнением мелкими камнями и кирпича на сложном растворе. Стены сложены с небольшим уступом внутрь. Сохранившиеся фрагменты внутренних перегородок флигелей. Выполненные кирпичной кладкой под расшивку швов.  Формы и габариты сохранившихся дверных и оконных проемов.  8. Южный флигель форбурга представленный прямоугольным в плане кирпичным объемом высотой два этажа на невысоком цоколе из бута с четырьмя подвалами и высокой двухскатной крышей.  Флигель разбит на три разноразмерных секции двумя поперечными брандмауэрными кирпичными стенами, повторяющими форму боковыхфронтонов, Здание южного флигеля форбурга ориентировано (вытянуто) по оси восток – запад, вдоль улицы Замковой города Багратионовска Калининградской области.Архитектурные особенности: материал, стилевое решение, объемно – планировочное решение, габаритные характеристики.  Инженерно – конструктивные особенности: конструкции стен фасадов, выполненных из бута с заполнением мелкими камнями и кирпича на сложном растворе, внешние стены (северная и южная) сложены с небольшим уступом внутрь.  Формы и габариты проемов окон и бойниц с перемычками стрельчатого и лучкового очертания, выполненные из кирпича, поставленного на ребро.  Форма и габариты дверных проемов с перемычками стрельчатого и лучкового очертания, выполненные из кирпича на сложном растворе. Форма и габариты дверных проемов со ступенчатыми перемычками лучкового очертания и ступенчатым обрамлением, выполненные из кирпича на сложном растворе.  Подвалы со стенами, выполненными бутовой кладкой, с коробовыми сводами, выполненными из кирпича под расшивку швов кладки.  Декоративное убранство фасадов из кирпича под расшивку швов кладки: стрельчатые ниши треугольных фронтонов боковых фасадов (восточного и западного) с бойницами, стрельчатые ниши в плоскости северной стены (на уровне межэтажного перекрытия между первым и вторым этажом).  1.8.1. Настоящие СТУ распространяются на объект «Приспособление для современного использования объекта культурного наследия регионального значения «Замок «Прейсиш-Эйлау», расположенного по адресу: Россия, Калининградская обл., г. Багратионовск, ул. Замковая, 1 (далее – Объект).  Частичное или полное применение СТУ для других объектов защиты недопустимо.  В случае внесения изменений в настоящий документ, СТУ утрачивает силу со дня | Некомерческое партнерство «Совет пожарной безопасности Калининградской области» | Некомерческое партнерство «Совет пожарной безопасности Калининградской области» | имеется | 21.12.2023 | 27.12.2023/ протокол № 14  от 25.12.2023 | Согласование |
| 32 | Гостиница «Mercure» с конгресс-центром в г. Калининграде, расположенная по адресу: г. Калининград, Озерный проезд, д. 2 | 1. Необходимость разработки СТУ обусловлена отсутствиемнормативныхтребованийпожарнойбезопасностик: 2. сохранениюсуществующейпристроеннойкотельнойнагазовомтопливекзданиюклассафункциональнойпожарной опасности Ф1.2. 3. сокращение минимально допустимых противопожарных расстояниймеждузданиемобщественногоназначенияклассафункциональнойпожарнойопасностиФ1.2спристраеваемойчастьюзданияклассафункциональногоназначенияФ2.1исооружениемэлектрическойподстанцииинаружнойустановкойдизельнойэлектростанции. | ООО «Пожарное дело» | ООО «Пожарное дело» | имеется | 08.12.2023 | 11.01.2024  протокол № 1  от 09.01.2024 | на доработку |
| 33 | 1. Административное здание АО «Россети Янтарь», расположенного по адресу: г. Калининград, ул. Театральная, д. 34 | Необходимость разработки СТУ обусловлена принадлежностью здания к объектам культурного наследия и наличия охранных обременений. На объекте имеется ряд вынужденных отступлений от требований нормативно-правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности:   1. Эвакуационный выход из подвального этажа не ведёт непосредственно наружу, не обособлен от общей лестницы здания (ч. 4 ст. 89 Федерального закона от 22 июля 2008 г. № 123-Ф3 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности). 2. Ширина горизонтальных участков путей эвакуации в коридорах этажей здания, составляет менее 1 м (п. 23 Правил противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 16 сентября 2020 г. № 1479). 3. Коридоры не разделены противопожарными перегородками 2-го типа на участки, длина которых не должна превышать 60 м (ст. 52 Федерального закона от 22 июля 2008 г. № 123-Ф3 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности). 4. На путях эвакуации с этажей здания допущена эксплуатация лестниц частично криволинейных в плане, а также ступеней с различной шириной проступи в пределах марша лестницы и лестничной клетки (п. 23 Правил противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 16 сентября 2020 г. № 1479). 5. Не предусмотрено удаление продуктов горения при пожаре системами вытяжной противодымной вентиляции (ст. 56 Федерального закона от 22 июля 2008 г. № 123-Ф3 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности). 6. На кровле здания отсутствует ограждение в соответствии с требованиями СП 4.13130.2013. | ИП Букин Г.С. | АО «Россети  Янтарь», | имеется | 19.12.2023 | 12.01.2024  протокол № 1  от 09.01.2024 | на доработку |
| 34 | 1. Федеральное государственное бюджетное учреждение Калининградской области общеобразовательная организация для детей с ограниченными возможностями здоровья «Общеобразовательная школа-интернат п. Сосновка, расположенный по адресу: Калининградская обл., Зеленоградский район, г. Зеленоградск, ул. Школьная | Необходимость разработки СТУ обусловлена отсутствием нормативных требований пожарной безопасности для объектов года постройки до 1945 года. | ООО «Авантплюс» | ООО «Авантплюс» | имеется | 19.12.2023 | 18.01.2024  протокол № 1  от 09.01.2024 | на доработку |