**Перечень**

**специальных технических условий по обеспечению пожарной безопасности,**

**рассмотренных Главным управление МЧС России по *Калининградской области* за 9 месяцев 2024 года**

| № п/п | Наименование и адрес объекта | Обоснование необходимости(основание) для разработки | Наименование организации-разработчика | Наименование организации, представившей документы | Наличие утверждения СТУ заказчиком | Дата поступления материалов в Главное управление по субъекту Российской Федерации | Дата ответа / дата и номер протокола | Вид заключения (согласование, на доработку) |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 1. | Гостиница «Mercure c конгресс-центром в г. Калининград, ул. Озерный проезд, 2 г. Калининград, проезд Озерный, д. 2 | Необходимость разработки СТУ обусловлена отсутствием нормативных требований пожарной безопасности: - сохранению существующей пристроенной котельной на газовом топливе к зданию класса функциональной пожарной опасности Ф1.2;- сокращение минимально допустимых противопожарных расстояний между зданием общественного назначения класса функциональной пожарной опасности Ф1.2 с пристраеваемой частью здания класса функционального назначения Ф2.1 и сооружением электрической подстанции и наружной установкой дизельной электростанции. | ООО «Пожарное дело» | ООО «Пожарное дело» | имеется | 08.12.2023 | 11.01.2024/протокол № 1 от 09.01.2024 | на доработку |
| 2. | Административное здание АО «Россети Янтарь» г. Калининград, ул. Театральная, д. 34 | Необходимость разработки СТУ обусловлена отсутствием нормативных требований пожарной безопасности. На объекте имеется ряд вынужденных отступлений от требований нормативно-правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности:- эвакуационный выход из подвального этажа не ведёт непосредственно наружу, не обособлен от общей лестницы здания;- ширина горизонтальных участков путей эвакуации в коридорах этажей здания, составляет менее 1 м; - коридоры не разделены противопожарными перегородками 2-го типа на участки, длина которых не должна превышать 60 м; - на путях эвакуации с этажей здания допущена эксплуатация лестниц частично криволинейных в плане, а также ступеней с различной шириной проступи в пределах марша лестницы и лестничной клетки; - не предусмотрено удаление продуктов горения при пожаре системами вытяжной противодымной вентиляции;- на кровле здания отсутствует ограждение в соответствии с требованиями СП 4.13130.2013. | ИП Бунин Г.С. | ИП Бунин Г.С. | имеется | 19.12.2023 | 12.01.2024/протокол № 1 от 09.01.2024 | на доработку |
| 3. | Государственное бюджетное учреждение Калининградской области общеобразовательная организация для детей с ограниченными возможностями здоровья «Общеобразовательная школа-интернат п. Сосновка» Калининградская обл., г. Зеленоградск, ул. Школьная, д. 1 | Необходимость разработки СТУ обусловлена отсутствием нормативных требований пожарной безопасности для объектов года постройки до 1945 года. | ООО «АВАНТПЛЮС» | ООО «АВАНТПЛЮС» | имеется | 19.12.2023 | 15.01.2024/протокол № 1 от 09.01.2024 | на доработку |
| 4. | Гостиница «Mercure c конгресс-центром в г. Калининград, ул. Озерный проезд, 2 г. Калининград, проезд Озерный, д. 2 | Необходимость разработки СТУ обусловлена отсутствием нормативных требований пожарной безопасности: - сохранению существующей пристроенной котельной на газовом топливе к зданию класса функциональной пожарной опасности Ф1.2;- сокращение минимально допустимых противопожарных расстояний между зданием общественного назначения класса функциональной пожарной опасности Ф1.2 с пристраеваемой частью здания класса функционального назначения Ф2.1 и сооружением электрической подстанции и наружной установкой дизельной электростанции. | ООО «Пожарное дело» | ООО «Пожарное дело» | имеется | 24.01.2024 | 16.02.2024/протокол № 2 от 15.02.2024 | согласование |
| 5. | Объект культурного наследия (муниципального) значения «Дом жилой», начало XX века Калининградская область, г. Светлогорск, ул. Октябрьская, 5  | Необходимость разработки СТУ обусловлена отсутствием нормативных требований пожарной безопасности к отсутствием нормативных требований пожарной безопасности к современному использованию объекта культурного наследия местного (муниципального) значения, а также невозможность приведения его в полное соответствие с современными требованиями пожарной безопасности, в том числе:- сохранении деревянных строительных конструкций (деревянной отделки внешних поверхностей наружных стен, балконов, террасы, свесов кровли, окон на деревянных рамах, деревянных конструкции лестничных маршей);- сохранении существующей исторической эвакуационной лестничной клетки типа Л1 с параметрами ширины лестничных маршей менее 1,2 м (фактически – от 1 м), а также лестничных площадок менее 1,2 м (фактически – от 0,8 м);- сохранении существующих проездов и подъездов для пожарных автомобилей;- сохранении двухуровневой мансарды | ООО «Спектр Безопасности» | ООО «Спектр Безопасности» | имеется | 31.01.2024 | 16.02.2024/протокол № 2 от 15.02.2024 | на доработку |
| 6. | Многофункциональное здание постройки до 1945 года (объект культурного наследия) г. Калининград, пр-т Мира, д. 41-43 | Необходимость разработки СТУ. Действующие нормативные документы не содержат необходимых требований пожарной безопасности к объектам культурного наследия, построенным до 1945 года | ИП Руднев В.Г. | ИП Руднев В.Г. | имеется | 27.02.2024 | 16.02.2024/протокол № 3 от 11.03.2024 | на доработку |
| 7. | Объект культурного наследия (муниципального) значения «Дом жилой», начало XX века Калининградская область, г. Светлогорск, ул. Октябрьская, 5  | Необходимость разработки СТУ обусловлена отсутствием нормативных требований пожарной безопасности к отсутствием нормативных требований пожарной безопасности к современному использованию объекта культурного наследия местного (муниципального) значения, а также невозможность приведения его в полное соответствие с современными требованиями пожарной безопасности, в том числе:- сохранении деревянных строительных конструкций (деревянной отделки внешних поверхностей наружных стен, балконов, террасы, свесов кровли, окон на деревянных рамах, деревянных конструкции лестничных маршей);- сохранении существующей исторической эвакуационной лестничной клетки типа Л1 с параметрами ширины лестничных маршей менее 1,2 м (фактически – от 1 м), а также лестничных площадок менее 1,2 м (фактически – от 0,8 м);- сохранении существующих проездов и подъездов для пожарных автомобилей;- сохранении двухуровневой мансарды | ООО «Спектр Безопасности» | ООО «Спектр Безопасности» | имеется | 05.03.2024 | 29.03.2024/протокол № 4 от 28.03.2024 | на доработку |
| 8. | Распределительный центр для нужд торговой сети «Пятёрочка» Калининградская область, Гурьевский р-н, на земельном участке кадастровый номер 39:03:040030:1014 | Необходимость разработки СТУ обусловлена отсутствием нормативных требований по пожарной безопасности: к устройству противопожарных преград в сочетании с дренчерными водяными завесами. | ООО «Мангуст» | ООО «Мангуст» | имеется | 22.03.2024 | 29.03.2024/протокол № 4 от 28.03.2024 | на доработку |
| 9. | ПРОИЗВОДСТВЕННЫЙ КОРПУС ЗАВОДА ПО ПЕРЕРАБОТКЕ МОЛОКА ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ МОЩНОСТЬЮ 350 тонн/сутки» в г. ЧЕРНЯХОВСКЕ, КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ | Отсутствие нормативных требований по пожарной безопасности к определению расхода воды на наружное пожаротушение для производственного здания (класса функциональной пожарной опасности Ф5.1), IV степени огнестойкости, класса конструктивной пожарной опасности С0, категории «В» по пожарной опасности, шириной более 60 м без фонарей, объемом не более 100 000 м³ | ООО «Пожарное дело» | ООО «Пожарное дело» | имеется | 21.03.2024 | 17.04.2024/протокол № 5 от 15.04.2024 | на доработку |
| 10. | Распределительный центр для нужд торговой сети «Пятёрочка» Калининградская область, Гурьевский р-н, на земельном участке кадастровый номер 39:03:040030:1014 | Необходимость разработки СТУ обусловлена отсутствием нормативных требований по пожарной безопасности: к устройству противопожарных преград в сочетании с дренчерными водяными завесами. | ООО «Мангуст» | ООО «Мангуст» | имеется | 03.04.2024 | 17.04.2024/протокол № 5 от 15.04.2024 | согласование |
| 11. | Многоквартирные жилые дома. Калининградская область, Гурьевский городской округ, посёлок Малое Исаково, переулок 2-й Портовый, д. 2 по ГП. II этап строительства | Необходимость разработки СТУ обусловлена отсутствием нормативных требований по пожарной безопасности к лифтовой шахте, расположенной в объёме лестничной клетки типа Л1, сообщающейся с подвальным этажом | ООО «Пожарное дело» | ООО «Пожарное дело» | имеется | 08.04.2024 | 26.04.2024/протокол № 6 от 25.04.2024 | согласование |
| 12. | Многоквартирные жилые дома. Калининградская область, Гурьевский городской округ, посёлок Малое Исаково, переулок 2-й Портовый, д. 3 по ГП. I этап строительства. | Необходимость разработки СТУ обусловлена отсутствием нормативных требований по пожарной безопасности к лифтовой шахте, расположенной в объёме лестничной клетки типа Л1, сообщающейся с подвальным этажом | ООО «Пожарное дело» | ООО «Пожарное дело» | имеется | 08.04.2024 | 26.04.2024/протокол № 6 от 25.04.2024 | согласование |
| 13. | «Дом жилой», начало ХХ века, расположенный по адресу: Калининградская область, город Светлогорск, улица Октябрьская, 9. | Необходимость разработки СТУ обусловлена отсутствием нормативных требований пожарной безопасности к приспособлению к современному использованию объекта культурного наследия местного (муниципального) значения, а также невозможность приведения его в полное соответствие с современными требованиями пожарной безопасности, в том числе при:- сохранении деревянных строительных конструкций (деревянной отделки внешних поверхностей наружных стен, свесов кровли, окон на деревянных рамах, деревянных конструкции лестничных маршей);- сохранении существующей исторической лестничной клетки типа Л1 сложной геометрической формы с параметрами ширины лестничных маршей менее 1,2 м (фактически – от 1 м), а также лестничных площадок менее 1,2 м (фактически – от 0,8 м);- сохранении существующих проездов и подъездов для пожарных автомобилей. | ООО «Спектр Безопасности» | ООО «Спектр Безопасности» | имеется | 08.04.2024 | 26.04.2024/протокол № 6 от 25.04.2024 | на доработку |
| 14. | Объект культурного наследия (муниципального) значения «Дом жилой», начало XX века Калининградская область, г. Светлогорск, ул. Октябрьская, 5  | Необходимость разработки СТУ обусловлена отсутствием нормативных требований пожарной безопасности к отсутствием нормативных требований пожарной безопасности к современному использованию объекта культурного наследия местного (муниципального) значения, а также невозможность приведения его в полное соответствие с современными требованиями пожарной безопасности, в том числе:- сохранении деревянных строительных конструкций (деревянной отделки внешних поверхностей наружных стен, балконов, террасы, свесов кровли, окон на деревянных рамах, деревянных конструкции лестничных маршей);- сохранении существующей исторической эвакуационной лестничной клетки типа Л1 с параметрами ширины лестничных маршей менее 1,2 м (фактически – от 1 м), а также лестничных площадок менее 1,2 м (фактически – от 0,8 м);- сохранении существующих проездов и подъездов для пожарных автомобилей;- сохранении двухуровневой мансарды | ООО «Спектр Безопасности» | ООО «Спектр Безопасности» | имеется | 18.04.2024 | 29.03.2024/протокол № 7 от 15.05.2024 | согласование |
| 15. | Государственное бюджетное учреждение Калининградской области общеобразовательная организация для детей с ограниченными возможностями здоровья «Общеобразовательная школа-интернат п. Сосновка» Калининградская обл., г. Зеленоградск, ул. Школьная, д. 1 | Необходимость разработки СТУ обусловлена отсутствием нормативных требований пожарной безопасности для объектов года постройки до 1945 года. | ООО «АВАНТПЛЮС» | ООО «АВАНТПЛЮС» | имеется | 22.04.2024 | 17.05.2024/протокол № 7 от 15.05.2024 | на доработку |
| 16. | Помещения ресторана «Телиани», расположенного в многофункциональном здании по адресу: г. Калининград, ул. Октябрьская, д. 8 (1 этаж), номер помещения 5 | Необходимость разработки СТУ обусловлено отсутствием нормативных требований пожарной безопасности к:- устройству и использованию в технологическом процессе приготовления пищи кухонного оборудования (печи, мангалы, жаровни, тандыры и т.п.) с использованием открытого огня, работающего на твердом топливе. | ООО «АВАНТПЛЮС» | ООО «АВАНТПЛЮС» | имеется | 24.04.2024 | 16.05.2024/протокол № 7 от 15.05.2024 | на доработку |
| 17. | Государственное бюджетное учреждение Калининградской области общеобразовательная организация для детей с ограниченными возможностями здоровья «Общеобразовательная школа-интернат п. Сосновка» Калининградская обл., г. Зеленоградск, ул. Школьная, д. 1 | Необходимость разработки СТУ обусловлена отсутствием нормативных требований пожарной безопасности для объектов года постройки до 1945 года. | ООО «АВАНТПЛЮС» | ООО «АВАНТПЛЮС» | имеется | 29.05.2024 | 14.06.2024/протокол № 8 от 14.06.2024 | согласование |
| 18. | Многофункциональное здание (ресторан «Телиани»), расположенное по адресу: г. Калининград, ул. Октябрьская, д. 8 (1 этаж), номер помещения 5 | Необходимость разработки СТУ обусловлено отсутствием нормативных требований пожарной безопасности к:- устройству и использованию в технологическом процессе приготовления пищи кухонного оборудования (печи, мангалы, жаровни, тандыры и т.п.) с использованием открытого огня, работающего на твердом топливе. | ООО «АВАНТПЛЮС» | ООО «АВАНТПЛЮС» | имеется | 29.05.2024 | 14.06.2024/протокол № 8 от 14.06.2024 | согласование |
| 19. | ПРОИЗВОДСТВЕННЫЙ КОРПУС ЗАВОДА ПО ПЕРЕРАБОТКЕ МОЛОКА ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ МОЩНОСТЬЮ 350 тонн/сутки» в г. ЧЕРНЯХОВСКЕ, КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ | Отсутствие нормативных требований по пожарной безопасности к определению расхода воды на наружное пожаротушение для производственного здания (класса функциональной пожарной опасности Ф5.1), IV степени огнестойкости, класса конструктивной пожарной опасности С0, категории «В» по пожарной опасности, шириной более 60 м без фонарей, объемом не более 100 000 м³ | ООО «Пожарное дело» | ООО «Пожарное дело» | имеется | 03.06.2024 | 18.06.2024/протокол № 8 от 14.06.2024 | на доработку |
| 20. | Единый недвижимый комплекс, состоящий из производственного корпуса № 2, 2.1 (литер Д4 д4 КН 39:15:110601:91), логистического корпуса № 2.5 (КН 39:15:110601:324), склада логистики и комплектации № 3 (КН 39:15:110601:158), логистического корпуса № 3.1 (КН 39:15:110601:325), производственного корпуса № 4, 4.1 (КН 39:15:110601:187)», расположенный по адресу: 236013, Калининградская обл., г. Калининград, ул. Магнитогорская, д. 4 | Необходимость разработки СТУ обусловлена:- отсутствием нормативных требований пожарной безопасности к размещению в здании на технологической линии сборки автомобилей участка заправки автомобилей топливом, а также обеспечению пожарной безопасности вертикального грузового транспорта, обеспечивающего технологический процесс, без ограждающих конструкций;- отступлением от требований пожарной безопасности, содержащихся в национальных стандартах, сводах правил, а также иных документов содержащих требования пожарной безопасности, которые включены в перечень документов по стандартизации и в результате применения которых на добровольной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» от 22.07.2008 № 123-ФЗ. | ООО «АНТЕЙ» | ООО «АНТЕЙ» | имеется | 17.06.2024 | 28.06.2024/протокол № 9 от 27.06.2024 | на доработку |
| 21. | Многофункциональное здание, расположенное по адресу: г. Калининград, ул. Площадь Победы, д. 10 | Разработка СТУ обусловлена отсутствием нормативных требований по пожарной безопасности, наличием отступлений от требований нормативных документов по пожарной безопасности в отношении действующих многофункциональных зданий с пристроенными террасами и верандами с неопределённой степенью огнестойкости и необходимостью внесения изменений в специальные технические условия на проектирование противопожарной защиты ГОТДЦ «Калининград-750», разработанными ООО «Пульс-Пожстрой Инжиниринг» от 04.03.2010 г. | ООО «АВАНТПЛЮС» | ООО «АВАНТПЛЮС» | имеется | 17.06.2024 | 12.07.2024/протокол № 10 от 11.07.2024 | на доработку |
| 22. | ПРОИЗВОДСТВЕННЫЙ КОРПУС ЗАВОДА ПО ПЕРЕРАБОТКЕ МОЛОКА ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ МОЩНОСТЬЮ 350 тонн/сутки» в г. ЧЕРНЯХОВСКЕ, КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ | Отсутствие нормативных требований по пожарной безопасности к определению расхода воды на наружное пожаротушение для производственного здания (класса функциональной пожарной опасности Ф5.1), IV степени огнестойкости, класса конструктивной пожарной опасности С0, категории «В» по пожарной опасности, шириной более 60 м без фонарей, объемом не более 100 000 м³ | ООО «Пожарное дело» | ООО «Пожарное дело» | имеется | 01.07.2024 | 11.07.2024/протокол № 10 от 11.07.2024 | на доработку |
| 23. | Многофункциональное здание, расположенное по адресу: г. Калининград, ул. Площадь Победы, д. 10» (с Изменениями № 1 от 31.05.2024 г.) | Разработка СТУ обусловлена отсутствием нормативных требований по пожарной безопасности, наличием отступлений от требований нормативных документов по пожарной безопасности в отношении действующих многофункциональных зданий с пристроенными террасами и верандами с неопределённой степенью огнестойкости и необходимостью внесения изменений в Специальные технические условия на проектирование противопожарной защиты ГОТДЦ «Калининград-750», разработанными ООО «Пульс-Пожстрой Инжиниринг» от 04.03.2010 г. | ООО «АВАНТПЛЮС» | ООО «АВАНТПЛЮС» | имеется | 25.07.2024 | 13.08.2024/протокол № 11 от 08.08.2024 | согласование |
| 24. | Многофункциональное здание общественного назначения, состоящее из торгово-административного здания с гостиницей «Европа-Центр», принадлежащего ООО «Европа-центр», расположенного по адресу: г. Калининград, ул. Театральная, д. 30 и здания многозального кинотеатра с торговыми галереями, принадлежащего ООО «Базовый Элемент Балтики», расположенного по адресу: г. Калининград, Гвардейский пр-т, д. 3, соединенных торговыми галереями и подземной автостоянкой | Необходимость разработки СТУ обусловлена:- отступлениями от требований пожарной безопасности, содержащихся в национальных стандартах, сводах правил, а также иных документов содержащих требования пожарной безопасности, которые включены в перечень документов по стандартизации и в результате применения которых на добровольной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» от 22.07.2008 № 123-ФЗ;- отсутствием нормативных требований пожарной безопасности, а именно:  к размещению фудкортов (зоны общественного питания - приема пищи) без ограждающих конструкций с нормированным пределом огнестойкости; к использованию для деления здания на пожарные отсеки водяных дренчерных завес; к использованию открытого огня для приготовления пищи в предприятиях общественного питания и на фудкорте; к применению в пределах пожарного отсека надземной части здания светопрозрачных перегородок и рулонных ворот с ненормируемым пределом огнестойкости для отделения помещений разного класса функциональной пожарной опасности, а также торговых помещений от многосветного пространства; к общим лестничным клеткам, используемым для эвакуации из подземной автостоянки, торговых помещений, размещаемых в подвальном этаже; к размещению на путях эвакуации и эвакуационных выходах из торговых залов магазинов оборудования противокражных систем безопасности. | ООО «АДАМАНТ» | ООО «АДАМАНТ» | имеется | 17.07.2024 | 13.08.2024/протокол № 11 от 08.08.2024 | на доработку |
| 25. | Многофункциональное здание постройки до 1945 года (объект культурного наследия) г. Калининград, пр-т Мира, д. 41-43 | Необходимость разработки СТУ: действующие нормативные документы не содержат необходимых требований пожарной безопасности к объектам культурного наследия, построенным до 1945 года | ООО «АВАНТПЛЮС» | ООО «АВАНТПЛЮС» | имеется | 23.07.2024 | 13.08.2024/протокол № 11 от 08.08.2024 | на доработку |
| 26. | «Нежилое здание с кадастровым номером 39:05:010120:49»расположенного по адресу: «238326, обл. Калининградская, р-н. Зеленоградский, г. Зеленоградск, ул. Саратовская, д. 2А»  | Необходимость разработки СТУ: действующие нормативные документы не содержат необходимых требований пожарной безопасности к объектам культурного наследия, построенным до 1945 года | ООО «АВАНТПЛЮС» | ООО «АВАНТПЛЮС» | имеется | 05.08.2024 | 29.08.2024/протокол № 12 от 27.08.2024 | на доработку |
| 27. | Строительство стадиона на 35 000 зрительских мест (в том числе временные трибуны на 10 000 зрительских мест), г. Калининград, Солнечный бульвар», по адресу: Калининградская область, г. Калининград, Солнечный бульвар, 25 | Необходимость разработки СТУ обусловлена отсутствием требований пожарной безопасности к:- определению расхода воды на наружное пожаротушение для общественных зданий объемом более 150 тыс. куб. м.- конструктивным элементам стадиона (устройство купола и козырька над стадионом, трибунами и ареной);- применению для эвакуации технологических проездов, въездов на арену для эвакуации в составе стадиона, используемых для проезда автотранспорта, транспортировки грузов, перемещения персонала и спортсменов;- размещению хоккейной тренировочной зоны с искусственным льдом;- размещению зон общественного питания с количеством мест более 20 в подтрибунном пространстве и фойе (вестибюлях) без выделения строительными конструкциями расположенных на путях эвакуации в т.ч. с трибун;- превышению площади пожарного отсека подтрибунного пространства сооружения стадиона до 65 000 кв.м.А также отступлениями от требований нормативных документов по пожарной безопасности, а именно:- размещение лестниц 3-го типа у стен с оконными (световыми) проемами и у фасадного остекления – п. 4.4.2. СП1.13130.2009;- помещения встроенной в многофункциональное здание гостиницы класса функциональной пожарной опасности Ф 1.2 имеют общие пути эвакуации с помещениями иного класса функциональной пожарной опасности – п. 7.2.2. СП1.13130.2020;- коридоры блоков помещений буфетов не оборудованы системой вытяжной противодымной вентиляции пп. в) п. 7.2 СП7.13130.2013. | ООО «НИТЦ «Эксперт» | Государственное автономное учреждение Калининградской области «Стадион «Калининград» | имеется | 15.08.2024 | 11.09.2024/протокол № 13 от 09.09.2024 | на доработку |
| 28. | Склад, расположенный по адресу: Калининградская область, Багратионовский район, поселок Совхозное, ул. Победы, 1 | Разработка СТУ обусловлена отсутствием нормативных требований в части обеспечения пожарной безопасности:- на проектирование здания автоматизированного высотного стеллажного склада II степени огнестойкости, категории «В» по пожарной опасности, класса конструктивной пожарной опасности С1, высотой не более 36 м;- на определение расхода воды на наружное пожаротушение для здания класса Ф5.2, II степени огнестойкости, класса конструктивной пожарной опасности С1, категории «В» по пожарной опасности, шириной не более 60 м, без фонарей и объемом не более 50 000 м³;- параметрам дренчерных водяных завес, применяемых в сочетании с противопожарными преградами. | ООО «Пожарное дело» | ООО «ГК «Атлантис» | имеется | 15.08.2024 | 10.09.2024/протокол № 13 от 09.09.2024 | на доработку |
| 29. | Многофункциональное здание постройки до 1945 года (объект культурного наследия) г. Калининград, пр-т Мира, д. 41-43 | Необходимость разработки СТУ: действующие нормативные документы не содержат необходимых требований пожарной безопасности к объектам культурного наследия, построенным до 1945 года. | ООО «АВАНТПЛЮС» | ООО «АВАНТПЛЮС» | имеется | 13.09.2024 | 23.09.2024/протокол № 14 от 20.09.2024 | согласование |
| 30. | Складское здание (литер Б, В, Д, Е) по ул. Промышленной, д. 9 в г. Черняховске Калининградской области | Разработка СТУ обусловлена отсутствием нормативных требований пожарной безопасности к проектированию автоматической установки пожаротушения (АУП) и системы пожарной сигнализации (СПС) зданий складов с высотой хранения на стеллажах более 5,5 м (фактическая высота хранения не более 12 м), IV степени огнестойкости, класса конструктивной пожарной опасности С1, категории по взрывопожарной и пожарной опасности В, с площадью этажа в пределах пожарного отсека не более 20 000 м2 и высотой не более 15 м. Кроме того, в настоящих СТУ рассматриваются отступления от нормативных документов по пожарной безопасности, а именно:- отсутствие в стеллажах поперечных проходов высотой не менее 2 м и шириной не менее 1,5 м через каждые 40 м, отделенных от конструкций стеллажей противопожарными перегородками с устройством в наружных стенах, в местах устройства поперечных проходов в стеллажах дверных проёмов;- устройство складских помещений без защиты системами противодымной вентиляции для удаления продуктов горения при пожаре. | ООО «Новик» | ООО «АВАНТПЛЮС» | имеется | 28.08.2024 | 23.09.2024/протокол № 14 от 20.09.2024 | на доработку |
| 31. | Складское здание (литер К) по ул. Промышленной, д. 9 в г. Черняховске Калининградской области | Разработка СТУ обусловлена отсутствием нормативных требований пожарной безопасности к проектированию автоматической установки пожаротушения (АУП) и системы пожарной сигнализации (СПС) зданий складов с высотой хранения на стеллажах более 5,5 м, IV степени огнестойкости, класса конструктивной пожарной опасности С1, категории по взрывопожарной и пожарной опасности В, с площадью этажа в пределах пожарного отсека не более 600 м2 и высотой не более 12 м. Кроме того, в настоящих СТУ рассматриваются отступления от нормативных документов по пожарной безопасности, а именно:- устройство складских помещений без защиты системами противодымной вентиляции для удаления продуктов горения при пожаре. | ООО «Новик» | ООО «АВАНТПЛЮС» | имеется | 28.08.2024 | 23.09.2024/протокол № 14 от 20.09.2024 | на доработку |
| 32. | Склад, расположенный по адресу: Калининградская область, Багратионовский район, поселок Совхозное, ул. Победы, 1 | Разработка СТУ обусловлена отсутствием нормативных требований в части обеспечения пожарной безопасности:- на проектирование здания автоматизированного высотного стеллажного склада II степени огнестойкости, категории «В» по пожарной опасности, класса конструктивной пожарной опасности С1;- параметрам дренчерных водяных завес, применяемых в сочетании с противопожарными преградами. | ООО «Пожарное дело» | ООО «ГК «Атлантис» | имеется | 23.09.2024 | 10.10.2024/протокол № 15 от 04.10.2024 | на доработку |
| 33. | Многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями и автостоянкой по пр. Калинина в г. Калининграде (земельный участок с кадастровым номером 39:15:140421:325расположен по адресу: Калининградская область, г. Калининград, пр. Калинина, д. 111) | Необходимость разработки СТУ обусловлена: отсутствием требований пожарной безопасности к параметрам противопожарных водяных завес, применяемых для заполнения проемов в противопожарных преградах. | Автономнная некоммерческая организации «Северо-Западная лаборатория технических экспертиз» | ООО"Специализированный застройщик "СпецСтрой" | имеется | 17.09.2024 | 08.10.2024/протокол № 15 от 04.10.2024 | согласование |
| 34. | Многофункциональное здание общественного назначения, состоящее из торгово-административного здания с гостиницей «Европа-Центр», принадлежащего ООО «Европа-центр», расположенного по адресу: г. Калининград, ул. Театральная, д. 30 и здания многозального кинотеатра с торговыми галереями, принадлежащего ООО «Базовый Элемент Балтики», расположенного по адресу: г. Калининград, Гвардейский пр-т, д. 3, соединенных торговыми галереями и подземной автостоянкой | Необходимость разработки СТУ обусловлена:- по ограничению распространения пожара при наличии открытых внутренних проемов в междуэтажных перекрытиях (в связи с применением эскалаторов и устройством многосветных помещений);- к размещению помещений или групп помещений с различными классами функциональной пожарной опасности, структурно, организационно, технологически связанных между собой без разделения ограждающими конструкциями с нормируемыми пределами огнестойкости;- к устройству (водяных дренчерных завес для защиты открытых проемов в противопожарных стенах (перекрытиях) 1-го типа;- к безопасным зонам, используемым для эвакуации людей;- (абз. 7 исключен, изм. №1 от 04.09.2024 г.);- к размещению фудкортов (зоны общественного питания - приема пищи) без ограждающих конструкций с нормированным пределом огнестойкости (абз. 8 введен дополнительно, изм. №1 от 04.09.2024 г.);- отсутствием требований пожарной безопасности к параметрам противопожарных водяных завес, применяемых для заполнения проемов в противопожарных преградах (абз. 9 введен дополнительно, изм. №1 от 04.09.2024 г.);- к использованию оборудования мест для приготовления пищи на твердом топливе (печи, мангалы, тандыры т.п.) в предприятиях общественного питания и на фудкорте (абз. 10 введен дополнительно, изм. №1 от 04.09.2024 г.);- к применению в пределах пожарного отсека надземной части здания светопрозрачных перегородок и рулонных ворот с ненормируемым пределом огнестойкости для отделения помещений разного класса функциональной пожарной опасности, а также торговых помещений от многосветного пространства (абз. 11 введен дополнительно, изм. №1 от 04.09.2024 г.);- к применению в пределах пожарного отсека надземной части здания светопрозрачных перегородок и рулонных ворот с ненормируемым пределом огнестойкости для отделения помещений различного класса функциональной пожарной опасности, а также торговых помещений от многосветного пространства (абз. 12 введен дополнительно, изм. №1 от 04.09.2024 г.);- к общим лестничным клеткам, используемым для эвакуации людей из подземной автостоянки, торговых помещений, размещаемых в подвальном этаже в разных пожарных отсеках (абз. 13 введен дополнительно, изм. №1 от 04.09.2024 г.);- к размещению на путях эвакуации и эвакуационных выходах из торговых залов магазинов оборудования противокражных систем безопасности (антикражные рамки и т.п.) (абз. 14 введен дополнительно, изм. №1 от 04.09.2024 г.).  | ООО «АДАМАНТ» | ООО «АДАМАНТ» | имеется | 30.09.2024 | 07.10.2024/протокол № 15 от 04.10.2024 | согласование |